**УСТЬ-КУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**РЕШЕНИЕ**

с. Устье

от 21.02.2023 № 15

О внесении изменений в решение Представительного Собрания округа от 25 октября 2022 года № 50 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Усть-Кубинского муниципального округа»

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=EFA7433606FE9FCEFC1A44A32CB9FA581C6922B492C2F8E3ACA69C2139E68F4660055D277CA32E44F710FFD50Fs31EF) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», ст.42 Устава округа Представительное Собрание округа

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле в границах Усть-Кубинского муниципального округа, утвержденное решением Представительного Собрания округа от 25 октября 2022 года № 50 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Усть-Кубинского муниципального округа» (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Раздел 1 Положения дополнить пунктом 1.8 следующего содержания:

«1.8. Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется»;

1.2. Раздел 2 Положения признать утратившим силу;

1.3. Абзац восьмой пункта 4.1 Положения исключить;

1.4. В пункте 4.3 Положения слова «плановых и» исключить;

1.5. Пункт 4.4, 4.5 Положения изложить в следующей редакции:

«4.4. В рамках осуществления муниципального земельного контроля могут проводиться следующие внеплановые контрольные мероприятия:

1. инспекционный визит;
2. рейдовый осмотр;
3. документарная проверка;
4. выездная проверка;
5. наблюдение за соблюдением обязательных требований;
6. выездное обследование.

4.5. «Внеплановый инспекционный визит, внеплановая выездная проверка проводятся только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев их проведения в соответствии с [пунктами 3](consultantplus://offline/ref=364D4A402FF55B481202DD5058F78FDE8E4DD5B79B6A292218C92B00D65FC4C1EBEDF27DAADB29E372944E40859F85D44D2C2615F683BE60mD71I) - [6 части 1](consultantplus://offline/ref=364D4A402FF55B481202DD5058F78FDE8E4DD5B79B6A292218C92B00D65FC4C1EBEDF27DAADB29E37D944E40859F85D44D2C2615F683BE60mD71I), [частью 3 статьи 57](consultantplus://offline/ref=364D4A402FF55B481202DD5058F78FDE8E4DD5B79B6A292218C92B00D65FC4C1EBEDF27DAADA2EE771944E40859F85D44D2C2615F683BE60mD71I) и [частью 12 статьи 66](consultantplus://offline/ref=364D4A402FF55B481202DD5058F78FDE8E4DD5B79B6A292218C92B00D65FC4C1EBEDF27DAADA2EE873944E40859F85D44D2C2615F683BE60mD71I) Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".

Рейдовый осмотр проводится по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев его проведения в соответствии с [пунктами 3](consultantplus://offline/ref=364D4A402FF55B481202DD5058F78FDE8E4DD5B79B6A292218C92B00D65FC4C1EBEDF27DAADB29E372944E40859F85D44D2C2615F683BE60mD71I) - [6 части 1 статьи 57](consultantplus://offline/ref=364D4A402FF55B481202DD5058F78FDE8E4DD5B79B6A292218C92B00D65FC4C1EBEDF27DAADB29E37D944E40859F85D44D2C2615F683BE60mD71I) и [частью 12 статьи 66](consultantplus://offline/ref=364D4A402FF55B481202DD5058F78FDE8E4DD5B79B6A292218C92B00D65FC4C1EBEDF27DAADA2EE873944E40859F85D44D2C2615F683BE60mD71I) Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".

Внеплановая документарная проверка проводится без согласования с органами прокуратуры».

1.6. Подпункт 2 пункта 4.6 Положения признать утратившим силу;

1.7. Пункт 4.13 Положения признать утратившим силу.

1.8. Пункт 4.14 Положения изложить в следующей редакции:

«4.14. Индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе не позднее 1 рабочего дня до начала проведения контрольного (надзорного) мероприятия представить в администрацию округа информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в случае:

а) его временной нетрудоспособности;

б) избрания в отношении него меры пресечения в виде подписки о невыезде и надлежащем поведении или запрета определенных действий, препятствующих присутствию при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, а также в виде заключения под стражу или домашнего ареста;

в) применения к нему административного или уголовного наказания, которое делает невозможной его явку;

г) пребывания его в командировке;

д) возникновения катастрофы природного или техногенного характера, эпидемии или эпизоотии, введения чрезвычайного или военного положения.

К представленной информации прилагаются копии документов, подтверждающих факт наличия (наступления) обстоятельств, указанных в настоящем пункте.

Информация о невозможности присутствия и прилагаемые документы подлежит регистрации в день поступления в администрацию округа в журнале входящей корреспонденции.

В течение 5 рабочих дней со дня получения соответствующей информации администрация округа переносит проведение контрольного (надзорного) мероприятия на срок, необходимый для прекращения обстоятельств, послуживших поводом для предоставления информации в администрацию, и направляет уведомление об этом контролируемому лицу, при этом контрольное (надзорное) мероприятие может быть проведено, контрольные (надзорные) действия могут быть совершены, если оценка соблюдения обязательных требований при проведении контрольного (надзорного) мероприятия может быть проведена без присутствия контролируемого лица, а контролируемое лицо было надлежащим образом уведомлено о проведении контрольного (надзорного) мероприятия.

Уведомление направляется контролируемому лицу путем направления почтовым отправлением или в форме электронного сообщения (в зависимости от способа обращения контролируемого лица или способа доставки ответа, указанного в информации)».

1.9. Пункт 4.24. Положения признать утратившим силу признать утратившим силу;

1.10. Абзац третий пункта 4.25 Положения изложить в следующей редакции:

«Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль, в случае, если ими по результатам проведенного контрольного мероприятия лицами выявлен факт размещения объекта капитального строительства на земельном участке, на котором не допускается размещение такого объекта в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и (или) установленными ограничениями использования земельных участков, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня окончания контрольного мероприятия представляют Главе округа уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт»;

1.11. Приложение 1 к Положению признать утратившим силу;

1.12. В приложении 2 к Положению:

1.12.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=364D4A402FF55B481202DD5058F78FDE8E4DD5B79D63292218C92B00D65FC4C1F9EDAA71AAD931E076811811C3mC79I) от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации»;

1.12.2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное [приказом](consultantplus://offline/ref=364D4A402FF55B481202DD5058F78FDE8E4FD2BD9D62292218C92B00D65FC4C1EBEDF27DAADB2FE176944E40859F85D44D2C2615F683BE60mD71I) Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 года N П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места";

1.12.3. Дополнить пунктами 7 и 8 следующего содержания:

«7. Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления).

8. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности»;

1.13. В приложении 3 к Положению:

1.13.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Ключевые показатели и их целевые значения:

- доля устраненных нарушений из числа выявленных нарушений обязательных требований - 70%.

- доля обоснованных жалоб на действия (бездействия) контрольного органа и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий - 0%;

- доля отмененных результатов контрольных мероприятий, в том числе по представлению прокуратуры - 0%»;

1.13.2. В пункте 2 слова «- общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода;

- количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска, на конец отчетного периода исключить;».

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Председатель

Собрания округа М.П. Шибаева

Глава округа И.В. Быков

21 февраля 2023 года