



**АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-КУБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Устье

от 26.07.2024

№ 1160

Об установлении публичного сервитута на земельные участки

На основании статьи 3.3, части 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», главы V. 7, статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановления Губернатора Вологодской области от 27 декабря 2021 № 249 «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области на 2022 - 2031 годы», Генерального плана сельского поселения Устьянское Усть-Кубинского муниципального района, утвержденного постановлением правительства Вологодской области от 29 марта 2019 года № 291, договора № 321026/1 от 21 февраля 2024 года на прокладку, переустройство, перенос инженерных коммуникаций их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Вологда» об установлении публичного сервитута от 28 июня 2024 года № 4250/24, извещения в Усть-Кубинской районной газете «Северная новь» от 9 июля 2024 года № 49 (11119), статьи 42 Устава округа администрация округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626) в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (газораспределения) с наименованием: «Распределительный газопровод по ул. Заречная в п. Высокое Усть-Кубинского района код объекта 35-21-360-003127» в отношении:

1.1 Части земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения с кадастровым номером 35:11:0000000:114, площадью 659 кв.м, расположенного по адресу: Вологодская область, р-н Усть-Кубинский, Усть-Кубинский сельлесхоз.

1.2. Части земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения с кадастровым номером 35:11:0302040:26, площадью 4887 кв.м, расположенного по адресу: Вологодская область, р-н Усть-Кубинский.

1.3. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Вологодская область, Усть-Кубинский район в части кадастрового квартала 35:11:0302040, площадью 1026 кв.м.

2. Установить срок действия публичного сервитута - 10 (десять) лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно, либо существенно затруднено в связи с установлением публичного сервитута – 3 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878.

5. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливаются публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, а также земельных участков, находящихся в муниципальной собственности – отсутствует.

7. АО «Газпром газораспределение Вологда» обязано привести части земельных участков, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. АО «Газпром газораспределение Вологда» вправе:

8.1. осуществлять деятельность в установленных границах публичного сервитута, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

8.2. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок;

8.3. отказаться от осуществления публичного сервитута в любое время, при этом такой отказ не освобождает его от обязанностей, установленных пунктом 7 настоящего постановления.

9. Управлению имущественных отношений администрации Усть-Кубинского муниципального округа:

9.1. обеспечить размещение постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

9.2. направить копии настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

9.3. направить копию настоящего постановления и сведения о лицах являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления в АО «Газпром газораспределение Вологда».

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Настоящее постановление об установлении публичного сервитута может быть оспорено правообладателями земельных участков в суде до истечения тридцати дней со дня получения правообладателем настоящего постановления.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава округа



И.В. БЫКОВ

Схема границ публичного сервитута
в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта
системы газоснабжения, необходимого для организации подключения
(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям
инженерно-технического обеспечения (газораспределения) с наименованием:
«Распределительный газопровод по ул. Заречная в п. Высокое Усть-Кубинского района
код объекта 35-21-360-003127»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Усть-Кубинский муниципальный округ
2	Площадь объекта +/- величина погрешности	6572 кв.м ± 18 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в интересах АО «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626, место нахождения: 160014, Вологодская область, г. Вологда, ул. Саммера, д.4а, адрес электронной почты: info@voloblgaz.ru) в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (газораспределения), с наименованием: «Распределительный газопровод по ул. Заречная в п. Высокое Усть-Кубинского района код объекта 35-21- 360-003127». Срок действия публичного сервитута - 10 (десять) лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-35, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _д), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	399447.24	2322933.54	Аналитический метод	0.10	-
2	399457.69	2322931.94	Аналитический метод	0.10	-
3	399459.12	2322941.23	Аналитический метод	0.10	-
4	399482.27	2322940.82	Аналитический метод	0.10	-
5	399504.32	2322942.75	Аналитический метод	0.10	-
6	399517.84	2322945.01	Аналитический метод	0.10	-
7	399540.28	2322948.44	Аналитический метод	0.10	-
8	399546.66	2322948.98	Аналитический метод	0.10	-
9	399559.02	2322949.29	Аналитический метод	0.10	-
10	399595.48	2322949.78	Аналитический метод	0.10	-
11	399602.72	2322949.79	Аналитический метод	0.10	-
12	399610.77	2322948.83	Аналитический метод	0.10	-
13	399627.34	2322947.06	Аналитический метод	0.10	-
14	399653.10	2322944.35	Аналитический метод	0.10	-
15	399678.26	2322941.70	Аналитический метод	0.10	-
16	399701.89	2322937.66	Аналитический метод	0.10	-
17	399725.72	2322933.63	Аналитический метод	0.10	-
18	399763.08	2322927.30	Аналитический метод	0.10	-
19	399787.83	2322922.89	Аналитический метод	0.10	-
20	399811.66	2322918.52	Аналитический метод	0.10	-
21	399848.29	2322911.80	Аналитический метод	0.10	-
22	399873.46	2322907.18	Аналитический метод	0.10	-
23	399885.14	2322905.11	Аналитический метод	0.10	-
24	399893.03	2322903.39	Аналитический метод	0.10	-
25	399899.98	2322901.13	Аналитический метод	0.10	-
26	399909.64	2322896.77	Аналитический метод	0.10	-
27	399953.79	2322868.14	Аналитический метод	0.10	-
28	399966.44	2322859.93	Аналитический метод	0.10	-
29	399989.68	2322839.29	Аналитический метод	0.10	-
30	400025.46	2322807.90	Аналитический метод	0.10	-
31	400051.12	2322785.82	Аналитический метод	0.10	-
32	400092.74	2322752.18	Аналитический метод	0.10	-
33	400139.96	2322713.73	Аналитический метод	0.10	-
34	400170.26	2322690.37	Аналитический метод	0.10	-
35	400180.10	2322684.79	Аналитический метод	0.10	-
36	400203.25	2322672.03	Аналитический метод	0.10	-
37	400229.30	2322657.88	Аналитический метод	0.10	-
38	400242.86	2322650.58	Аналитический метод	0.10	-
39	400268.09	2322636.57	Аналитический метод	0.10	-
40	400289.10	2322623.88	Аналитический метод	0.10	-
41	400303.51	2322614.07	Аналитический метод	0.10	-
42	400325.32	2322599.17	Аналитический метод	0.10	-
43	400345.92	2322585.27	Аналитический метод	0.10	-
44	400358.01	2322576.46	Аналитический метод	0.10	-
45	400378.00	2322560.31	Аналитический метод	0.10	-
46	400394.00	2322547.71	Аналитический метод	0.10	-
47	400415.10	2322530.75	Аналитический метод	0.10	-
48	400431.28	2322517.87	Аналитический метод	0.10	-
49	400435.29	2322514.70	Аналитический метод	0.10	-
50	400445.11	2322506.75	Аналитический метод	0.10	-

51	400452.21	2322501.00	Аналитический метод	0.10	-
52	400464.38	2322491.15	Аналитический метод	0.10	-
53	400480.65	2322477.97	Аналитический метод	0.10	-
54	400493.90	2322467.24	Аналитический метод	0.10	-
55	400501.82	2322460.80	Аналитический метод	0.10	-
56	400507.79	2322456.02	Аналитический метод	0.10	-
57	400511.04	2322453.35	Аналитический метод	0.10	-
58	400522.90	2322443.54	Аналитический метод	0.10	-
59	400532.96	2322435.18	Аналитический метод	0.10	-
60	400534.74	2322433.73	Аналитический метод	0.10	-
61	400521.86	2322417.60	Аналитический метод	0.10	-
62	400548.07	2322396.77	Аналитический метод	0.10	-
63	400557.40	2322389.92	Аналитический метод	0.10	-
64	400572.50	2322380.64	Аналитический метод	0.10	-
65	400629.73	2322355.89	Аналитический метод	0.10	-
66	400682.73	2322329.83	Аналитический метод	0.10	-
67	400777.35	2322318.53	Аналитический метод	0.10	-
68	400827.56	2322297.01	Аналитический метод	0.10	-
69	400829.13	2322300.69	Аналитический метод	0.10	-
70	400778.39	2322322.44	Аналитический метод	0.10	-
71	400683.89	2322333.72	Аналитический метод	0.10	-
72	400631.32	2322359.56	Аналитический метод	0.10	-
73	400574.22	2322384.26	Аналитический метод	0.10	-
74	400559.77	2322393.14	Аналитический метод	0.10	-
75	400550.57	2322399.90	Аналитический метод	0.10	-
76	400527.52	2322418.29	Аналитический метод	0.10	-
77	400540.34	2322434.33	Аналитический метод	0.10	-
78	400535.52	2322438.25	Аналитический метод	0.10	-
79	400525.46	2322446.61	Аналитический метод	0.10	-
80	400513.58	2322456.44	Аналитический метод	0.10	-
81	400510.31	2322459.13	Аналитический метод	0.10	-
82	400504.34	2322463.92	Аналитический метод	0.10	-
83	400496.42	2322470.34	Аналитический метод	0.10	-
84	400483.17	2322481.08	Аналитический метод	0.10	-
85	400466.89	2322494.26	Аналитический метод	0.10	-
86	400454.73	2322504.11	Аналитический метод	0.10	-
87	400447.62	2322509.86	Аналитический метод	0.10	-
88	400437.79	2322517.82	Аналитический метод	0.10	-
89	400433.76	2322521.01	Аналитический метод	0.10	-
90	400417.61	2322533.87	Аналитический метод	0.10	-
91	400396.48	2322550.86	Аналитический метод	0.10	-
92	400380.49	2322563.44	Аналитический метод	0.10	-
93	400360.52	2322579.57	Аналитический метод	0.10	-
94	400348.21	2322588.55	Аналитический метод	0.10	-
95	400327.57	2322602.48	Аналитический метод	0.10	-
96	400305.76	2322617.38	Аналитический метод	0.10	-
97	400291.26	2322627.24	Аналитический метод	0.10	-
98	400270.09	2322640.03	Аналитический метод	0.10	-
99	400244.76	2322654.10	Аналитический метод	0.10	-
100	400231.20	2322661.41	Аналитический метод	0.10	-
101	400205.18	2322675.53	Аналитический метод	0.10	-
102	400182.07	2322688.27	Аналитический метод	0.10	-
103	400172.47	2322693.70	Аналитический метод	0.10	-
104	400142.49	2322716.83	Аналитический метод	0.10	-
105	400095.26	2322755.29	Аналитический метод	0.10	-
106	400053.68	2322788.89	Аналитический метод	0.10	-
107	400028.09	2322810.92	Аналитический метод	0.10	-
108	399992.34	2322842.28	Аналитический метод	0.10	-
109	399968.62	2322863.29	Аналитический метод	0.10	-
110	399955.97	2322871.49	Аналитический метод	0.10	-
111	399911.82	2322900.13	Аналитический метод	0.10	-
112	399901.63	2322904.77	Аналитический метод	0.10	-
113	399894.28	2322907.19	Аналитический метод	0.10	-
114	399885.99	2322909.01	Аналитический метод	0.10	-
115	399874.16	2322911.12	Аналитический метод	0.10	-
116	399849.01	2322915.73	Аналитический метод	0.10	-
117	399812.38	2322922.45	Аналитический метод	0.10	-

118	399788.54	2322926.82	Аналитический метод	0.10	-
119	399763.77	2322931.25	Аналитический метод	0.10	-
120	399726.38	2322937.58	Аналитический метод	0.10	-
121	399702.56	2322941.60	Аналитический метод	0.10	-
122	399678.94	2322945.64	Аналитический метод	0.10	-
123	399653.52	2322948.32	Аналитический метод	0.10	-
124	399627.76	2322951.04	Аналитический метод	0.10	-
125	399611.21	2322952.81	Аналитический метод	0.10	-
126	399602.95	2322953.77	Аналитический метод	0.10	-
127	399595.45	2322953.78	Аналитический метод	0.10	-
128	399558.92	2322953.29	Аналитический метод	0.10	-
129	399546.44	2322952.98	Аналитический метод	0.10	-
130	399539.94	2322952.43	Аналитический метод	0.10	-
131	399517.20	2322948.96	Аналитический метод	0.10	-
132	399503.81	2322946.71	Аналитический метод	0.10	-
133	399482.04	2322944.81	Аналитический метод	0.10	-
134	399459.73	2322945.21	Аналитический метод	0.10	-
135	399460.88	2322952.69	Аналитический метод	0.10	-
136	399450.54	2322954.28	Аналитический метод	0.10	-
137	399449.59	2322939.85	Аналитический метод	0.10	-
1	399447.24	2322933.54	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат **МСК 35, 2 зона**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 4




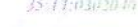

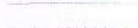



Схема расположения границ публичного сервитута

линия сводки с листом 2



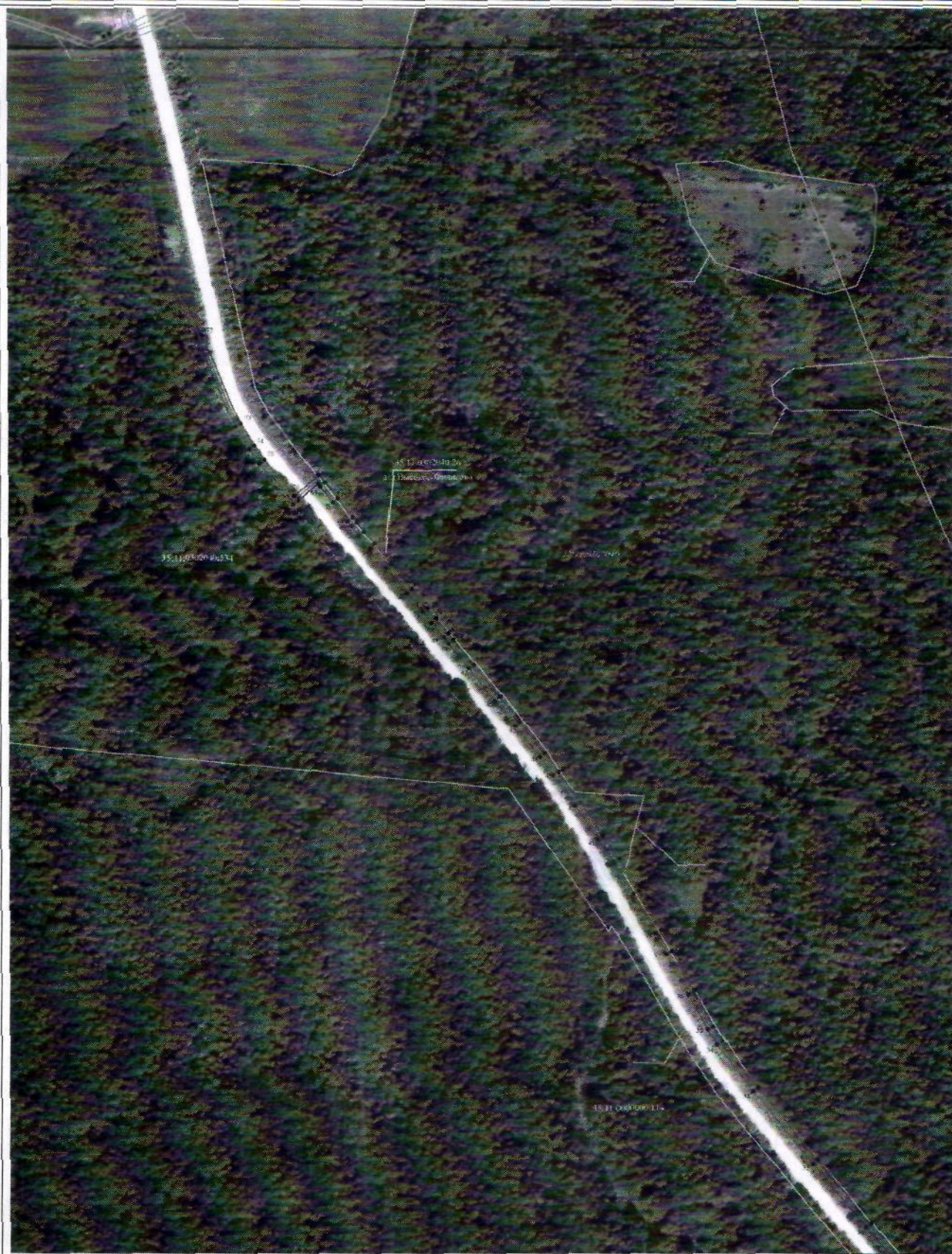
Условные обозначения:

Масштаб 1:2000

-  - граница публичного сервитута
-  - ось распределительного газопровода
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - граница объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения)
-  - существующая часть границы земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
-  - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
-  - граница зоны с особыми условиями использования

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения на листе 1

Масштаб 1:2000

линия сводки с листом 1
Лист 2 из 2