



**АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-КУБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Устье

от 05.02.2025

№ 167

Об установлении публичного сервитута

На основании статьи 23, главы V. 7 Земельного кодекса Российской Федерации, ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Вологда» об установлении публичного сервитута от 20 января 2025 года № Вх.М21-0305/25, статьи 42 Устава округа администрация округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Вологда», ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626, место нахождения:160014, Вологодская область, г. Вологда, ул. Саммера, д. 4А (далее АО «Газпром газораспределение Вологда») в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (газораспределения) с наименованием «Закольцовка по ул. Береговая в Устье Усть-Кубинского округа, код объекта: 35-21-360-003517» в отношении части земельного участка с кадастровым номером 35:11:0000000:325, площадью 516 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, р-н Усть-Кубинский, с. Устье, ул. Афросининская (правообладатель Бюджетное учреждение по обеспечению содержания и эксплуатации недвижимого имущества Вологодской области «Управление по эксплуатации зданий», ОГРН 1073525000207, вид права: постоянное (бессрочное) пользование).

2. Установить срок действия публичного сервитута - 10 (десять) лет.

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно, либо существенно затруднено в связи с установлением публичного сервитута – отсутствует.

4. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области на 2022 - 2031 годы», утвержденная постановлением Губернатора Вологодской области от 27 декабря 2021 года № 249 .

Договор № 19/14д-016852 от 5 мая 2022 года о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации.

Рабочая документация (код объекта 35-21-360-003517) по объекту «Закольцовка по ул. береговая в Устье Усть-Кубинского округа»

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на часть земельного участка в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 (с последующими изменениями и дополнениями).

6. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

7. АО «Газпром газораспределение Вологда» обязано привести части земельных участков, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Управлению имущественных отношений администрации Усть-Кубинского муниципального округа:

8.1. обеспечить размещение постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

8.2. направить копии настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

8.3. направить копию настоящего постановления и сведения о лицах являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления в АО «Газпром газораспределение Вологда».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава округа



И.В. Быков

Схема границ публичного сервитута
в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта
системы газоснабжения, необходимого для организации подключения
(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям
инженерно-технического обеспечения (газораспределения) с наименованием:
«Закольцовка по ул. Береговая в Устье Усть-Кубинского округа, код объекта: 35-21-
360-003517»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Вологодская область, Усть-Кубинский муниципальный округ, с. Устье
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	516 кв.м ± 5 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в интересах АО «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626, место нахождения: 160014, Вологодская область, г. Вологда, ул. Саммера, д.4а, адрес электронной почты: info@voloblgaz.ru) в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (газораспределения) с наименованием: «Закольцовка по ул. Береговая в Устье Усть-Кубинского округа, код объекта: 35-21-360-003517» . Срок действия публичного сервитута - 10 (десять) лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-35, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₀), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	398415.82	2318698.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	398417.35	2318700.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	398415.90	2318703.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	398415.42	2318704.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	398403.97	2318695.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	398351.61	2318647.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	398321.67	2318619.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	398319.86	2318618.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	398321.18	2318615.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	398323.84	2318616.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	398354.33	2318644.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	398406.54	2318692.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	398415.30	2318699.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	398415.82	2318698.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₀), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

-  - граница публичного сервитута
-  - ось газопровода
-  - граница кадастрового квартала
- 35:11:0103011** - номер кадастрового квартала
-  - граница объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений)
-  - существующая часть границы земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- 35:11:0000000:325** - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
-  - граница зон с особыми условиями использования



Ю.А.Тегерина
Формат, специалист
Исполнительный директор
10.12.2024
(дата)