



АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-КУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Устье

от 02.04.2025

№ 587

Об установлении публичного сервитута

На основании статьи 23, главы V. 7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Вологда» об установлении публичного сервитута от 4 марта 2025 года № ВХ.М21-1474/25, статьи 42 Устава округа администрация округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Вологда», ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626, место нахождения: 160014, Вологодская область, г. Вологда, ул. Саммера, д. 4А (далее АО «Газпром газораспределение Вологда») в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог линейного объекта системы газоснабжения с наименованием: «УГС 161140, Вологодская обл., Усть-Кубинский район, п. Высокое, ул. Нагорная, д. 34 до ЗУ с КН 35:11:0303004:477, код 19\14д-028780, код объекта 35-24-360-015846» в границах полосы отвода при пересечении автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения «Проезд по п. Высокое» (км 0+794) в Усть-Кубинском муниципальном округе Вологодской области» в отношении части земельного участка с кадастровым номером 35:11:0303004:489, площадью 38 кв.м, расположенного по адресу: Вологодская область, р-н Усть-Кубинский, с/с Устьянский. п. Высокое.

2. Установить срок действия публичного сервитута - 10 (десять) лет.

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно, либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

4. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Договор № 321040 от 28 января 2025 года на прокладку, переустройство, перенос инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения.

Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области на 2022 - 2031 годы», утвержденная постановлением Губернатора Вологодской области от 27 декабря 2021 № 249 .

Договор № 19/14д-028780 от 5 августа 2024 года о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации.

Рабочая документация (код объекта 35-24-360-015846) по объекту « УГС 16155, Вологодская обл., Усть-Кубинский район, п. Высокое, ул. Нагорная, д.34 до ЗУ с КН 35:11:0303004:477, код 19\14д-028780».

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на часть земельного участка в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 (с последующими изменениями и дополнениями).

6. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

7. АО «Газпром газораспределение Вологда» обязано привести части земельных участков, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Управлению имущественных отношений администрации Усть-Кубинского муниципального округа:

8.1. обеспечить размещение постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

8.2. направить копии настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

8.3. направить копию настоящего постановления и сведения о лицах являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления в АО ««Газпром газораспределение Вологда».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава округа



И.В. Быков

Схема границ публичного сервитута
в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций их
эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос, автомобильных
дорог в отношении объекта «УГС 161140, Вологодская обл., Усть-Кубинский
район, п. Высокое, ул. Нагорная, д. 34 до ЗУ с КН 35:11:0303004:477, код 19\14д-
028780, код объекта 35-24-360-015846»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Вологодская область, Усть-Кубинский муниципальный район, п. Высокое
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	38 кв.м ± 1.24 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в интересах АО «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626, место нахождения: 160014, Вологодская область, г. Вологда, ул. Саммера, д.4а, адрес электронной почты: info@voloblgaz.ru) в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог в отношении объекта «УГС 161140, Вологодская обл., Усть-Кубинский район, п. Высокое, ул. Нагорная, д. 34 до ЗУ с КН 35:11:0303004:477, код 19\14д-028780 код объекта 35-24-360-015846». Срок действия публичного сервитута - 10 (десять) лет.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог в отношении объекта: "УГС 161140, Вологодская обл. Усть-Кубинский р-н, Высокое п. Нагорная ул. дом № 34 до ЗУ с КН 35:11:0303004:477, код 19:14д-028780. Код объекта 35-24-360-015846"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Вологодская область, район Усть-Кубинский, поселок Высокое
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	38 кв.м ± 1,24 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в интересах АО «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626, место нахождения: 160014, Вологодская область, г.Вологда, ул. Саммера, д.4а, адрес электронной почты: info@voloblgaz.ru) в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог в отношении объекта: "УГС 161140, Вологодская обл. Усть-Кубинский р-н, Высокое п. Нагорная ул. дом № 34 до ЗУ с КН 35:11:0303004:477, код 19:14д-028780. Код объекта 35-24-360-015846". Срок действия публичного сервитута - 10 (десять) лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-35, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	398789.70	2322799.47	Аналитический метод	0.10	—
2	398792.18	2322802.62	Аналитический метод	0.10	—
3	398784.71	2322808.58	Аналитический метод	0.10	—
4	398782.23	2322805.43	Аналитический метод	0.10	—
1	398789.70	2322799.47	Аналитический метод	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК 35, 2 зона							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

- граница публичного сервитута
- ось газопровода
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- граница объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения)
- существующая часть границы земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- граница зоны с особыми условиями использования

Ю.А.Тетерина
 (подпись, печать кадастрового инженера)
 03.03.2025
 (дата)