**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации округа**

**«**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

Проект постановления администрации округа **«**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» разработан в соответствии с действующим законодательством. Предоставление разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства (линейных объектов) осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 55 Градостроительного Кодекса Российской Федерации. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проекту планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, и позволяет застройщику провести государственную регистрацию права на построенный объект и его дальнейшую эксплуатацию на законных основаниях.

 Регламент включает в себя следующие разделы:

 1. Общие положения;

 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги;

 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий).

 4. Формы контроля за исполнением административного регламента;

 5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалований решений и действий (бездействия) Уполномоченного органа, его должностных лиц либо муниципальных служащих, МФЦ, его работников.

 Утверждение проекта административного регламента позволит предоставлять в установленном порядке муниципальную услугу по предоставлению разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства (линейных объектов).

Зам. начальника управления

имущественных отношений,

главный архитектор округа Е.А. Смирнова