

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

об оценке регулирующего воздействия на проект муниципального  
нормативного правового акта Усть-Кубинского муниципального округа,  
затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной  
деятельности

Администрация Усть-Кубинского муниципального округа (далее – администрация округа) в соответствии с порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Усть-Кубинского муниципального округа, рассмотрела проект решения Представительного Собрания Усть-Кубинского муниципального округа **«О внесении изменений в решение Представительного Собрания округа от 25 октября 2022 года № 50 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Усть-Кубинского муниципального округа»** (далее – проект), разработанный и направленный управлением имущественных отношений администрации и сообщает следующее:

По проекту проведены публичные консультации в сроки с 03.03.2025 года по 12.03.2025 года включительно.

Предполагаемая дата вступления в силу Проекта правового акта – на следующий день после его официального опубликования. Разработчиком Проекта правового акта соблюдены процедуры публичных консультаций при проведении оценки регулирующего воздействия Проекта правового акта, предусмотренные пунктами 2.2., 2.3., 2.4., 2.5. раздела 2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Усть-Кубинского муниципального округа. Соответствующее уведомление и проект правового акта размещены на официальном интернет-портале правовой информации Вологодской области и на официальном сайте администрации Усть-Кубинского муниципального округа.

Согласно информации, поступившей от разработчика Проекта правового акта, в период проведения публичных консультаций предложений и замечаний по Проекту правового акта не поступало.

Проект разработан в соответствии с требованиями законодательства и по рекомендации Министерства имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области.

Положение устанавливает порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории Усть-Кубинского муниципального округа и разработано в целях соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за

нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

В рамках муниципального земельного контроля осуществляется контроль за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицами, не имеющими предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) обязательных требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

е) обязательных требований по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель;

ж) обязательных требований по использованию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

з) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами органов муниципального земельного контроля в пределах их компетенции;

Контрольным органом, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля, является администрация Усть-Кубинского муниципального округа.

Муниципальный земельный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

При осуществлении муниципального земельного контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

информирование;

обобщение правоприменительной практики;

объявление предостережений;  
консультирование;  
профилактический визит.

При осуществлении муниципального земельного контроля плановые контрольные мероприятия в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан проводятся на основании ежегодных планов проведения плановых контрольных мероприятий, формируемых в соответствии с Правилами формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2428.

Контрольные мероприятия в отношении граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проводятся должностными лицами органов муниципального земельного контроля в соответствии с Законом № 248-ФЗ.

К результатам контрольного мероприятия относятся оценка соблюдения контролируемым лицом обязательных требований, создание условий для предупреждения нарушений обязательных требований и (или) прекращения их нарушений, восстановление нарушенного положения, направление уполномоченным органам или должностным лицам информации для рассмотрения вопроса о привлечении к ответственности и (или) применение контрольным органом мер, предусмотренных частью 2 статьи 90 Закона № 248-ФЗ.

Информация о контрольных мероприятиях размещается в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий.

Информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами органов муниципального земельного контроля действиях и принимаемых решениях осуществляется путем размещения сведений об указанных действиях и решениях в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а также доведения их до контролируемых лиц посредством инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме, в том числе через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в орган муниципального земельного контроля информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия в случае:

отсутствия по месту регистрации индивидуального предпринимателя, гражданина на момент проведения контрольного мероприятия в связи с ежегодным отпуском;  
временной нетрудоспособности на момент проведения контрольного мероприятия;

в случае введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на всей территории Российской Федерации либо на ее части.

Информация о невозможности проведения в отношении индивидуального предпринимателя, гражданина, являющихся контролируемыми лицами, направляется непосредственно индивидуальным предпринимателем, гражданином, являющимися контролируемыми лицами, или их законными представителями в орган муниципального земельного контроля, вынесший решение о проведении проверки, на адрес, указанный в решении о проведении контрольного мероприятия.

Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством проведения следующих контрольных мероприятий:

- инспекционный визит;
- рейдовый осмотр;
- документарная проверка;
- выездная проверка.

В ходе инспекционного визита могут совершаться следующие контрольные действия:

- осмотр;
- опрос;
- получение письменных объяснений;
- истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля;
- инструментальное обследование.

В ходе рейдового осмотра могут совершаться следующие контрольные действия:

- осмотр;
- опрос;
- получение письменных объяснений;
- истребование документов;
- инструментальное обследование.

В ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:

- получение письменных объяснений;
- истребование документов.

В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:

- осмотр;
- опрос;
- получение письменных объяснений;
- истребование документов;
- инструментальное обследование.

Также проектом акта устанавливаются типовой Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля.

Ключевые показатели достижения заявленных в предлагаемом регулировании целей : отсутствуют.

Сроки оценки достижения ключевых показателей: отсутствуют.

Основными группами субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иными заинтересованными лицами, включая органы государственной власти области и местного самоуправления области, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием являются:

| группы субъектов, интересы которых затронуты правовым регулированием <sup>1</sup> | количество субъектов в группе                                                                                                | источник данных                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1.Юридические лица                                                                | Неопределенный круг лиц (количество субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 01.01.2025 – 215 единиц) | Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства |
| 2.Физические лица                                                                 | Неопределенное количество лиц                                                                                                | -                                                             |
| 3. Администрация округа                                                           | 1                                                                                                                            | -                                                             |

Новые, изменяемые, отменяемые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления округа, а так же порядок их реализации:

Согласно п.1.7 орган муниципального земельного контроля обеспечивает учет объектов контроля путем внесения сведений об объектах контроля в Государственную информационную систему «Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности» не позднее 2 дней со дня поступления таких сведений.

Новые изменяемые, отменяемые обязанности, запреты, ограничения, обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности либо изменение содержания таких обязанностей, запретов, ограничений, обязательных требований, а так же порядок организации их исполнения:

Проект правового акта п.1.2 устанавливает соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Расходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности отсутствуют.

Расходы бюджета округа, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют.

Установленные требования к представлению и оформлению документов являются с точки зрения нормативного регулирования обоснованными.

По результатам проведения оценки регулирующего воздействия проекта администрацией округа сделаны следующие выводы: положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета Усть-Кубинского муниципального округа не выявлено.

Первый заместитель  
главы округа



А.О. Семичев

Консультант отдела экономики,  
отраслевого развития и контроля  
администрации округа



И.А. Курочкина

13.03.2025