

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия на проект муниципального
нормативного правового акта Усть-Кубинского муниципального округа, затрагивающего
вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

Администрация Усть-Кубинского муниципального округа (далее- администрация округа) в соответствии с порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Усть-Кубинского муниципального округа, рассмотрела проект постановления администрации Усть-Кубинского муниципального округа « **О внесении изменений в постановление администрации округа от 6 марта 2023 года № 383 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство»** (далее – проект), разработанный и направленный управлением имущественных отношений администрации округа и сообщает следующее:

По проекту проведены публичные консультации в сроки с 14.05.2025 по 23.05.2025 года включительно.

Предполагаемая дата вступления в силу Проекта правового акта – после его официального опубликования.

Разработчиком Проекта правового акта соблюдены процедуры публичных консультаций при проведении оценки регулирующего воздействия Проекта правового акта, предусмотренные пунктами 2.2., 2.3., 2.4., 2.5. раздела 2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Усть-Кубинского муниципального округа. Соответствующее уведомление и проект правового акта размещены на официальном интернет-портале правовой информации Вологодской области (https://pravo.gov35.ru/projects/index.php?ELEMENT_ID=61761) и на официальном сайте администрации Усть-Кубинского муниципального округа (<https://35ust-kubinskij.gosuslugi.ru>).

Так же уведомление и проект правового акта были направлены Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Вологодской области, Региональное объединение работодателей - Союз промышленников и предпринимателей Вологодской области, Вологодское областное отделение «ОПОРА РОССИИ», Вологодское региональное отделение общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Союз "Торгово-промышленная палата Вологодской области" на адреса электронной почты.

В поддержку принятия нормативного правового акта 15 мая 2025 года от Вологодского областного отделения «ОПОРА РОССИИ» поступил ответ о том, что принятие проекта данная организация считает необходимым и обоснованным, нормативное регулирование достигает тех целей на которое оно направлено, выбранный вариант решения проблемы является оптимальным, негативных эффектов в связи с принятием проекта правового акта нет, проект правового акта не содержит избыточных обязанностей, запретов, ограничений и избыточных издержек, содержащиеся в проекте нормы считает ясными и понятными, достаточно обоснованными.

Проект правового акта разработан в соответствии с Федеральными законами от 26 декабря 2024 года N 486-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" и N 487-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Разработанным проектом вносятся изменения и дополнения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, утвержденный постановлением администрации округа от 6 марта 2023 года № 383 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги выдаче разрешения на строительство»

Ключевыми показателями достижения заявленных в предлагаемом регулировании целей являются:

1) дополнение оснований для отказа в выдаче разрешения на строительство объекта, в случае строительства, реконструкции объекта в границах территории, подлежащей комплексному развитию;

2) уточнение предельных максимальных сроков, на которые выдается разрешение на строительство объекта капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию.

Сроки оценки достижения ключевых показателей:

5 рабочих дней; 30 рабочих дней, в случае выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства, который не является линейным объектом и строительство или реконструкция которого планируется в границах территории исторического поселения, и к заявлению о выдаче разрешения на строительство не приложено заключение, указанное в части 10.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ), либо в заявлении о выдаче разрешения на строительство не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства.

Основными группами субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти области и местного самоуправления области, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием являются:

физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся правообладателями земельных участков, находящихся на территории Усть-Кубинского муниципального округа, в отношении которых принято решение о комплексном развитии территории или заключен договор о комплексном развитии территории (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их уполномоченные представители. Количество субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 01.01.2025 – 215 единиц, источник данных -Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

Проект правового акта не предполагает установление новых, изменяемых, отменяемых функций, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления округа.

Расходы (доходы) бюджета округа, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, не изменяются.

Проект правового акта предполагает изменение ранее предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами обязанностей, запретов, ограничений для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности:

- в части дополнения перечня оснований для отказа в выдаче разрешения на строительство объекта, предусмотренных подпунктами 2.9.3 и 2.9.4 административного регламента, случаев не соответствия проектной документации требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, предусмотренной

проектом планировки территории в границах территории, подлежащей комплексному развитию, что влечет за собой возникновение новых/увеличение существующих издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности в части увеличения сроков и финансовых расходов на внесение изменений в проектную документацию в целях приведения ее в соответствие проекту планировки. В связи с тем, что проведение работ по внесению изменений в проектную документацию осуществляется с коммерческими организациями на договорной основе, размер издержек определяется индивидуально в каждом конкретном случае;

- в части уточнения предельных максимальных сроков, на которые выдается разрешение на строительство объекта капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию в соответствии с проектом планировки территории, предусмотренных подпунктом 3.4.7 административного регламента, что не влечет за собой возникновение новых/увеличение существующих издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Рисков и негативных последствий от принятия проекта не прогнозируется, в ходе проведенного анализа и рассмотрения отрицательных факторов и препятствий не выявлено.

На основании вышеизложенного дополнительные обязанности, запреты, ограничения, предусматриваемые Проектом акта, не являются избыточными.

По результатам проведения оценки регулирующего воздействия проекта администрацией округа сделаны следующие выводы: положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета Усть-Кубинского муниципального округа не выявлено.

Глава округа



И.В. Быков

Консультант отдела экономики,
отраслевого развития и контроля
администрации округа



И.А. Курочкина

26.05.2025