# ПРОТОКОЛ

# общественных обсуждений по проекту генерального плана

# Усть – Кубинского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах

# села Устье Усть – Кубинского района

*(наименование проекта в соответствии с разработанной документацией)*

**Дата оформления протокола:** 6 декабря 2023 года

**Организатор общественных обсуждений:** Администрация Усть – Кубинского муниципального округа Вологодской области.

**Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений:** Управление имущественных отношений администрации Усть – Кубинского муниципального округа.

**Оповещение о начале общественных обсуждений**:

1) опубликовано в Усть – Кубинской районной газете «Северная новь» № 86 от 14.11.2023 года;

2) размещено на официальных информационных стендах администрации Усть–Кубинского муниципального округа в с. Устье 14.11.2023 года;

3) размещено в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Усть–Кубинского муниципального округа https://35ust-kubinskij.gosuslugi.ru/.

**Информация, содержащаяся в оповещении о начале общественных обсуждений:**

**1) информация о проекте и перечне информационных материалов к проекту:** Проект генерального плана Усть–Кубинского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах села Устье Усть-Кубинского района (далее - проект).

Перечень информационных материалов к проекту:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Масштаб |
| Положение о территориальном планировании в текстовой форме | - |
| Карта планируемого размещения объектов местного значения | 1:5 000 |
| Карта границ населенных пунктов | 1:5 000 |
| Карта функциональных зон | 1:5 000 |
| Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме | - |
| Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт: | |
| Карта объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения | 1:5 000 |
| Карта границ территорий, подверженных риску  возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 1:5 000 |
| Карта инженерной инфраструктуры | 1:5 000 |
| Карта транспортной инфраструктуры | 1:5 000 |
| Карта объектов культурного наследия | 1:1 000 |

**2) информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений:**

Общественные обсуждения проекта проведены в Порядке организации и проведения общественного обсуждения, утвержденном решением Представительного Собрания округа от 25 октября 2022 года № 47, в срок с 14 ноября 2023 года по 5 декабря 2023 года.

**3) информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций, датах и времени проведения консультирования посетителей экспозиции или экспозиций:**

Место и дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта: Административное здание по адресу: с. Устье, ул. Октябрьская, д. 4, каб. № 10 (архитектура) 21 ноября 2023 года.

Экспозицию (экспозиции) проекта возможно было посетить:

с 21 ноября 2023 года по 4 декабря 2023 года ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут.

Консультирование осуществлялось 28, 29 и 30 ноября 2023 года в административном здании по адресу: с. Устье, ул. Октябрьская, д. 4, каб. № 10 (архитектура), с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут.

Ответственное лицо за проведение экспозиции (экспозиций) проекта и консультирование посетителей экспозиции (экспозиций) проекта - заместитель начальника управления имущественных отношений администрации округа, главный архитектор округа Смирнова Е.А.

**4) информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта:**

Предложения и замечания по проекту принимались организатором общественных обсуждений в порядке и по форме, утвержденным решением Представительного Собрания округа от 25 октября 2022 года № 47, в срок с 21 ноября 2023 года по 4 декабря 2023 года:

1) посредством официального сайта, указанного в оповещении;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес администрации Усть–Кубинского муниципального округа;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Форма предложений и замечаний по проекту были размещены на официальном сайте Усть - Кубинского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения:** в административных границах села Устье Усть – Кубинского района.

**Сведения об участниках общественных обсуждений:**

- граждане, постоянно проживающие на территории в административных границах села Устье;

- правообладатели находящихся на территории в административных границах села Устье земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- правообладатели помещений, являющихся частью вышеуказанных объектов капитального строительства.

Присутствовали (участвовали): 3 (три) человека (списки прилагаются – приложение № 1 и № 2).

**Предложения и замечания участников общественных обсуждений - граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:** предложения и замечания отсутствуют**.**

**Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:**

1. Карамов Д.Н. (заявление вх. № 02 – 08 / 686 от 04.12.2023 г.) внес предложение включить находящиеся в его собственности земельные участки с кадастровыми номерами 35:11:0301004:612 площадью 13 646 кв. м. и 35:11:0301004:613 площадью 17 781 кв. м. с видом разрешенного использования «Лесозаготовка, деревообработка» из производственной зоны в зону застройки индивидуальными жилыми домами в целях комплексного развития территории, так как предыдущим генеральным планом данные земельные участки были включены в зону индивидуальной жилой застройки, в границы территорий, предназначенных под комплексное развитие;
2. Директор ООО «ДСК-Устье» Карамов Д.Н. (заявление № ВХ.АДМУКМР-6406/23 от 04.12.2023 г.) внес предложение включить находящийся в собственности ООО земельный участок с кадастровым номером 35:11:0301004:617 площадью 24 397 кв. м. с видом разрешенного использования «Лесозаготовка, деревообработка» из производственной зоны в зону застройки индивидуальными жилыми домами в целях комплексного развития территории, так как предыдущим генеральным планом данные земельные участки были включены в зону индивидуальной жилой застройки, в границы территорий, предназначенных под комплексное развитие.

Начальник управления имущественных

отношений администрации округа Л.Б. Евстафеев

Секретарь Е.А. Смирнова

Приложение № 1

к протоколу общественных обсуждений

от 06.12.2023 года

**Список граждан, постоянно проживающих на территории**

# в административных границах села Устье Усть-Кубинского района,

# участвовавших в проведении общественных обсуждений по проекту

# генерального плана Усть – Кубинского муниципального округа

# Вологодской области применительно к территории

# в административных границах села Устье Усть – Кубинского района

1. Разина Антонина Леонидовна, 12.02.1945 г.р. – Вологодская обл., Усть – Кубинский район, с. Устье, ул. Нагорная, д. 12. кв.2;
2. Шибаев Юрий Евгеньевич, 07.11.1982 г.р. - Вологодская обл., Усть – Кубинский район, с. Устье, ул. Крестьянская, д. 52.

Начальник управления имущественных

отношений администрации округа Л.Б. Евстафеев

Секретарь Е.А. Смирнова

Приложение № 2

к протоколу общественных обсуждений

от 06.12.2023 года

**Список иных граждан, правообладателей находящихся на территории**

**в административных границах села Устье Усть-Кубинского района земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью вышеуказанных объектов капитального строительства, участвовавших в проведении общественных обсуждений по проекту генерального плана Усть – Кубинского муниципального**

**округа Вологодской области применительно к территории**

# в административных границах села Устье Усть – Кубинского района

# 

1. Карамов Дмитрий Николаевич, 09.05.1990 г.р. – Вологодская обл., Усть – Кубинский район, с. Богородское, ул. Заречная, д. 9.

Начальник управления имущественных

отношений администрации округа Л.Б. Евстафеев

Секретарь Е.А. Смирнова