****

**АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-КУБИНСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Устье

от 14.11.2024 № 1897

О проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории в составе «Проект планировки и межевания территории комплексного развития в границах земельных участков с кадастровыми номерами 35:11:0403010:47 и 35:11:0403010:18 в с. Устье Усть-Кубинского округа Вологодской области»

Рассмотрев заявление Игнатьева Максима Владимировича (вх. № 02 - 36 / 1283 от 29 октября 2024 года), действующего по доверенности от лица Скворцовой О.В., об утверждении документации по планировке территории, на основании ст.ст. 14, 15, 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Представительного Собрания округа от 25 октября 2022 года № 48 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности», ст. 42 Устава округа администрация округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести публичные слушания по проекту документации по планировке территории в составе «Проект планировки и межевания территории комплексного развития в границах земельных участков с кадастровыми номерами 35:11:0403010:47 и 35:11:0403010:18 в с. Устье Усть – Кубинского округа Вологодской области».

2. Определить органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний по проекту документации по планировке территории, управление имущественных отношений администрации Усть–Кубинского муниципального округа.

3. Разместить оповещение о начале публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности (прилагается):

1) на официальных информационных стендах администрации округа в селе Устье;

2) на официальном сайте Усть – Кубинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://35ust-kubinskij.gosuslugi.ru/;

3) в Усть-Кубинской районной газете «Северная новь».

4. Установить следующий состав участников публичных слушаний, подлежащих оповещению об их проведении:

- граждане, постоянно проживающие на территории с. Устье;

- правообладатели находящихся в границах территории с. Устье земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- правообладатели помещений, являющихся частью вышеуказанных объектов капитального строительства.

5. Назначить лицом, ответственным за проведением экспозиции (экспозиций) проекта и консультирование посетителей экспозиции (экспозиций) проекта заместителя начальника управления имущественных отношений администрации округа, главного архитектора округа Смирнову Е.А.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Усть–Кубинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава округа | И.В. Быков |

Приложение

к постановлению администрации

района от 14.11.2024 № 1897

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале публичных слушаний**

**по вопросам градостроительной деятельности**

село Устье 14 ноября 2024 года

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях: документация по планировке территории в составе «Проект планировки и межевания территории комплексного развития в границах земельных участков с кадастровыми номерами 35:11:0403010:47 и 35:11:0403010:18 в с. Устье Усть-Кубинского округа Вологодской области» (далее - проект).

Перечень информационных материалов к проекту:

1. **Проект планировки территории**:

Том 1. Основная (утверждаемая) часть. Текстовые материалы.

Графические материалы.

- План красных линий (основной чертеж) М 1:1000;

- Разбивочный план М 1:1000;

- Сводный план инженерных сетей М 1:1000;

- Сводный план инженерных сетей М 1:1000 (на перспективное развитие).

Том 2. Материалы по обоснованию. Текстовая часть.

Графические материалы:

- Схема прилегающих территорий, М 1:2000;

- Опорный план с границами зон с особыми условиями использования территории, М 1:2000;

- План организации рельефа М 1:1000.

**II. Проект межевания территории:**

Том 1. Основная (утверждаемая) часть. Текстовая часть;

Графические материалы:

- Чертеж межевания территории М 1:2000;

- Чертежи земельных участков и их частей М 1:2000, М 1:500.

Том 2. Материалы по обоснованию. Графические материалы:

- Схема расположения проекта межевания в границах зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте Усть-Кубинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://35ust-kubinskij.gosuslugi.ru/, в разделе «Градостроительство» - «Проекты планировки и проекты межевания территории», 27 ноября 2024 года.

Публичные слушания по проекту проводятся в Порядке организации и проведения публичных слушаний, утвержденном решением Представительного Собрания округа от 25 октября 2022 года № 48 (с изменениями).

Срок проведения публичных слушаний: с 19 ноября 2024 года по 10 декабря 2024 года.

Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: 6 декабря 2024 года в 15 часов 00 минут по адресу:

с. Устье, ул. Советская, д. 15. Административное здание Устьянского территориального отдела.

Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта: 27 ноября 2024 года.

Место открытия экспозиции (экспозиций) проекта: Административное здание по адресу: с. Устье, ул. Октябрьская, д. 4, каб. № 10 (архитектура).

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта: с 27 ноября 2024 года по 9 декабря 2024 года.

Экспозицию (экспозиции) проекта возможно посетить:

ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут.

Консультирование осуществляется 3, 4 и 5 декабря 2024 года в административном здании по адресу: с. Устье, ул. Октябрьская, д. 4, каб. № 10 (архитектура), с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут.

Ответственное лицо: Смирнова Е.А., заместитель начальника управления имущественных отношений администрации округа, главный архитектора округа.

Предложения и замечания по проекту принимаются организатором публичных слушаний в порядке и по форме, утвержденным решением Представительного Собрания округа от 25 октября 2022 года № 48 , в срок с 27 ноября 2024 года по 6 декабря 2024 года:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес администрации Усть–Кубинского муниципального округа;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Форма предложений и замечаний по проекту размещены на официальном сайте Усть-Кубинского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».