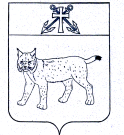
****

**УСТЬ-КУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**РЕШЕНИЕ**

с. Устье

от 26.03.2025 № 25

О внесении изменений в решение Представительного Собрания округа от 28 декабря 2022 года № 144 «Об утверждении Правил благоустройства территории Усть-Кубинского муниципального округа»

На основании ст. 42 Устава округа Представительное Собрание округа

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Правила благоустройства территории Усть-Кубинского муниципального округа», утверждённые решением Представительного Собрания от 28 декабря 2022 года № 144 «Об утверждении Правил благоустройства территории Усть-Кубинского муниципального округа» следующие изменения:
   1. Пункт 1.4 дополнить подпунктом 1.4.1 следующего содержания:

«1.4.1. Основные принципы благоустройства территории Усть-Кубинского муниципального округа.

Мероприятия по благоустройству территорий Усть-Кубинского муниципального округа осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации, Вологодской области и правилами благоустройства Усть-Кубинского муниципального округа с учетом положений единых региональных стандартов внешнего вида элементов благоустройства, утверждаемых Правительством области или уполномоченным им исполнительным органов власти (далее – единый стандарт).

Комплекс мероприятий по благоустройству территорий муниципального округа включает в себя мероприятия по развитию территорий муниципального образования различного функционального назначения, а также содержание территорий округа с расположенными на них элементами благоустройства.

Благоустройство территорий муниципального округа, в том числе территорий общего пользования, прилегающих и дворовых территорий, иных земельных участков, включая расположенные на них здания, строения, сооружения, элементы благоустройства, а также фасады зданий, строений, сооружений, заборов и иных ограждений, обеспечивается собственниками и (или) иными законными владельцами земельных участков, зданий, строений, сооружений в объеме, предусмотренном требованиями законодательства Российской Федерации, законодательства области и муниципальных нормативных правовых актов самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций.

Мероприятия по благоустройству территорий муниципального округа должны осуществляться в установленные сроки и качественно, на всех территориях должны соблюдаться чистота и порядок.

В случае если здание, строение, сооружение принадлежат на праве собственности или ином вещном либо обязательственном праве нескольким лицам, территория, содержание которой осуществляется этими лицами, определяется пропорционально доле в праве собственности или ином праве на объект недвижимости.

В случае если на территории земельного участка находятся несколько зданий, строений, сооружений, принадлежащих разным лицам, границы содержания территории могут определяться соглашением сторон.

При отсутствии соглашения территория, содержание которой осуществляется, определяется в равных долях между всеми собственниками и (или) иными законными владельцами (пользователями) зданий, строений, сооружений.

В случае если земельный участок, находящийся во владении физического или юридического лица, не оформлен в установленном порядке (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), содержанию подлежит территория по фактически сложившейся границе земельного участка, находящегося во владении, а также прилегающая территория.»

1.2.Пункт 1.9 дополнить абзацами сорок шестым- шестьдесят пятым следующего содержания:

«**пляж** – участок побережья вдоль акватории естественного или искусственного поверхностного водного объекта (озеро, водохранилище, река, пруд и др.) с пляжной инфраструктурой;

**пляжная инфраструктура** – совокупность объектов благоустройства и элементов благоустройства на участке побережья, обеспечивающих возможность использования участка побережья по назначению;

**место купания** – участок акватории естественного или искусственного поверхностного водного объекта, пригодный по своим геологическим и физико-географическим показателям для купания людей;

**зона купания** – водное пространство, отведенное для купания в пределах границ, обозначение которых обеспечивает владелец пляжа;

**акватория** – водное пространство в пределах естественных, искусственных или условных границ;

**спасательный пост (водно-спасательный пост)** – водно-спасательный объект, в состав которого входят здания и сооружения, либо передвижные и плавучие объекты для размещения спасательного формирования с сезонным или временным несением службы, создаваемый на весь период эксплуатации пляжа владельцем пляжа в соответствии с Правилами пользования пляжами в Российской Федерации, утвержденными приказом МЧС России от 30 сентября 2020 года № 732, Правилами охраны жизни людей на водных объектах в Вологодской области, утвержденными постановлением Правительства области от 20 декабря 2007 года № 1782, нормативными актами муниципальных образований в целях предупреждения несчастных случаев и оказания помощи людям, терпящим бедствие на воде;

**спасательная станция** – водно-спасательный объект, в состав которого входят здания и сооружения с помещениями (одним или несколькими), в том числе и плавучие, для размещения спасательного формирования с постоянным несением службы и спасательного имущества;

**спасательная (наблюдательная) вышка** – водно-спасательный объект, в состав которого входят сооружения (конструкции) с помещением (местом) для размещения спасательного формирования с постоянным несением службы.

**вывеска** - информационные конструкции, предназначенные для размещения информации об организации, индивидуальном предпринимателе в целях уведомления неопределенного круга лиц о месте своего расположения, наименовании (фирменном наименовании), коммерческом обозначении , изображении товарного знака, знаке обслуживания, месте нахождения (адресе), режиме работы, профиле деятельности и (или) виде(-ах) реализуемых товаров и услуг, не содержащая сведений рекламного характера;

**бульвар** – озелененная территория общего пользования вдоль улиц, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного транзитного движения и кратковременного отдыха;

**вертикальное озеленение** – декорирование вертикальных плоскостей вьющимися, лазающими, ниспадающими растениями;

**парк** – озелененная территория общего пользования, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект;

**пешеходные коммуникации** – тротуары, аллеи, дорожки, обеспечивающие безопасное передвижение пешеходов, освещенные, обособленные от проезжей части и обустроенные с учетом особых потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения;

**проезд** – дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам;

**развитие территорий муниципальных образований различного функционального назначения** – проведение работ, направленных на создание новых мест общего пользования, дворовых территорий или улучшение состояния существующих территорий муниципальных образований и расположенных на них зданий, строений, сооружений, элементов благоустройства, в том числе выполнение требований архитектурно-художественного облика территорий и архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства;

**сад** – озелененная территория общего пользования в селитебной зоне с возможным насыщением зрелищными, спортивно-оздоровительными и игровыми сооружениями;

**сезонные (летние) кафе** – кафе, осуществляющие свою деятельность в течение определенного периода (сезона);

**сквер** – озелененная территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, улицы, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

**твердое покрытие** – дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п.;

**улица** – обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).»

1.3. Раздел 3 дополнить пунктом 3(1) следующего содержания:

«3(1) Площади»

3(1).1. По функциональному назначению площади подразделяются на:

главные (у зданий органов власти, общественных организаций);

приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.);

общественно-транспортные (у вокзалов, на въездах);

мемориальные (у памятных объектов или мест);

площади транспортных развязок.

3(1).2. При разработке проекта благоустройства площади рекомендуется обеспечивать максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных транспортных потоков, а также беспрепятственный доступ для инвалидов и других маломобильных групп населения.

3(1).3. Перечень элементов благоустройства площадей включает: твердое покрытие, наружное освещение, элементы сопряжения покрытий, урны.

На площадях могут располагаться элементы озеленения, скамьи, передвижное торговое оборудование.

3(1).4. В зависимости от функционального назначения площади на ней могут дополнительно размещаться:

а) на главных, приобъектных, мемориальных площадях – произведения монументально-декоративного искусства; водные устройства;

б) на общественно-транспортных площадях – остановочные павильоны, нестационарные торговые объекты, нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания, бытовых услуг, средства наружной рекламы и информации.

3(1).5. Элементы благоустройства площадей должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.»

* 1. Раздел 3. изложить в следующей редакции:

«3. Детские площадки

3.1. В целях применения положений настоящихправил благоустройства детские площадки подразделяются на площадки для детей:

преддошкольного возраста (до 3 лет);

дошкольного возраста (до 7 лет);

младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет);

подростков (12-16 лет).

Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

3.2. Рекомендуемый размер игровых площадок для детей преддошкольного возраста – 50-70 кв. м, дошкольного возраста – 70-150 кв. м, школьного возраста – 100-300 кв. м, комплексных игровых площадок – 900-1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки – не менее 150 кв. м).

3.3. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок принимаются в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях муниципального округа.

3.4. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает информационные стенды (таблички), резиновые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, игровое оборудование, урны.

На детской площадке могут располагаться скамьи, элементы озеленения, осветительное оборудование, иные элементы.

Для защиты детей от падения с оборудования оборудуют перила и ограждения. Конструкцией защитного ограждения должна быть исключена возможность для детей стоять или сидеть на нем.

При проведении мероприятий по благоустройству детских площадок допускаются следующие виды покрытий:

а) покрытие резиновое;

б) покрытие синтетическое;

в) покрытие песчаное;

г) покрытие гравийное;

д) покрытие дерновое;

е) покрытие из дробленой древесины.

3.5. Покрытия детских площадок должны обладать амортизационными свойствами (ударопоглощающие покрытия) по всей зоне приземления детей с игрового оборудования. Резиновые виды покрытий не должны иметь участков, на которых возможно застревание частей тела, одежды или обуви ребенка на всей площади детской площадки.

3.6. Для сопряжения поверхностей площадки и газона рекомендуется применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

3.7. Детские площадки могут озеленяться посадками деревьев и кустарника с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки могут высаживаться не ближе 3 м, а с южной и западной – не ближе 1 м от края площадки до оси дерева.

3.8. Размещение игрового оборудования проектируется с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов рекомендуется оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

3.9. На площадках устанавливаются информационные стенды (таблички), содержащие правила и возрастные требования при пользовании оборудованием, номера телефонов службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации для сообщения о неисправности и поломке оборудования, информация о запрете выгула домашних животных на площадке, о лице, эксплуатирующем оборудование площадки.

3.10. Песок в песочнице должен соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям.

3.11. В целях обеспечения безопасности детей, площадки рекомендуется отгораживать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, контейнерных площадок, мест, предназначенных для размещения транспортных средств.

3.12. Минимальное расстояние до контейнерных площадок – 20 м, разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта – не менее 50 м.

3.13. Размеры зон приземления, зон безопасности и покрытие площадки должны соответствовать указанным параметрам производителя оборудования в прилагаемой к оборудованию документации, а при их отсутствии – должны соответствовать государственным стандартам.

Покрытие зоны приземления должно состоять из материала, обеспечивающего безопасное приземление при падении. Не должно быть загрязнений или частиц глины.

3.14. При ограждении площадок зелеными насаждениями, а также при их озеленении не допускается применение растений с колючками и ядовитыми плодами.

3.15. Конструкции оборудования площадок не должны приводить к скоплению воды на поверхности, должны обеспечивать свободный сток воды и просыхание, доступ взрослых для оказания помощи детям внутри оборудования.

3.16. Конструкция оборудования должна обеспечивать прочность, устойчивость и жесткость. Качество узловых соединений и устойчивость конструкций должны быть надежными (при покачивании конструкции).

3.17. Материалы, из которых изготовлено оборудование, не должны оказывать вредное воздействие на здоровье людей, в том числе детей и окружающую среду в процессе эксплуатации.

3.18. Элементы оборудования из металла должны быть защищены от коррозии или изготовлены из коррозионно-стойких материалов. Не допускается наличие глубокой коррозии металлических конструкций элементов оборудования. Металлические материалы, образующие окислы, шелушащиеся или отслаивающиеся, должны быть защищены нетоксичным покрытием.

Выступающие концы болтовых соединений должны быть защищены способом, исключающим травмирование. Сварные швы должны быть гладкими.

3.19. Элементы оборудования из полимерных материалов, композиционных материалов, которые со временем становятся хрупкими, должны заменяться по истечении периода времени, указанного изготовителем.

3.20. Элементы оборудования из древесины не должны иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, отщепов, сколов и т.п.). Не допускается наличие гниения основания деревянных опор и стоек.

3.21. Не допускается наличие выступающих элементов оборудования с острыми концами или кромками, а также наличие шероховатых поверхностей, способных нанести травму. Углы и края любой доступной для детей части оборудования должны быть закруглены.

3.22. Крепление элементов оборудования должно исключать возможность их демонтажа без применения инструментов.

3.23. Не допускается отсутствие деталей оборудования и наличие механических повреждений (дефектов, неисправностей) элементов оборудования. Не допускается чрезмерный износ подвижных частей оборудования. Крепления подвесных элементов оборудования должны быть надежно зафиксированы. Элементы оборудования (комплектующие), подлежащие периодическому обслуживанию или замене (например, подшипники), должны быть защищены от несанкционированного доступа.

3.24. Не допускается наличие выступающих частей фундаментов, арматуры и элементов крепления. При наличии сыпучего покрытия (например, песка) фундаменты должны соответствовать следующим требованиям:

а) элементы фундамента должны располагаться на глубине не менее 400 мм от поверхности покрытия игровой площадки;

б) глубина от поверхности покрытия игровой площадки до верха фундамента конической формы должна быть не менее 200 мм;

в) острые кромки фундамента должны быть закруглены. Радиус закругления – не менее 20 мм;

г) концы элементов, выступающих из фундамента (например, анкерных болтов), должны располагаться на глубине не менее 400 мм от уровня поверхности покрытия игровой площадки.

3.25. Закрытое оборудование (тоннели, игровые домики и т.п.) с внутренним размером более 2000 мм в любом направлении от входа должно иметь не менее двух открытых доступов, не зависящих друг от друга и расположенных на разных сторонах оборудования. Конструкция доступов должна исключать возможность их блокирования и обеспечивать при необходимости оказание помощи взрослыми детям без каких-либо дополнительных средств. Размеры открытых доступов должны быть не менее 500 x 500 мм.

При чрезвычайной ситуации доступы должны обеспечить возможность детям покинуть оборудование.

3.26. Размеры элемента (диаметр сечения) оборудования, позволяющего ребенку ухватиться, должны быть не менее 16 мм и не более 45 мм в любом направлении. Ширина элемента оборудования, позволяющего ребенку ухватиться, должна быть не более 60 мм.

3.27. Подвижные и неподвижные элементы оборудования не должны образовывать сдавливающих или режущих поверхностей, а также создавать возможность застреваний тела, частей тела или одежды ребенка.

3.28. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма предотвращается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки необходимо изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

3.29. Входы, выходы, эвакуационные пути, проходы, предназначенные для работников службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации, должны быть всегда доступны, открыты и свободны от препятствий.

3.30. Территория площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов.

3.31. Контроль за техническим состоянием, обслуживанием и ремонтом оборудования и покрытия площадки, наличием и состоянием документации и информационным обеспечением безопасности площадки осуществляется собственниками и (или) иными законными владельцами.

Указанные лица должны периодически, не менее одного раза в 12 месяцев, оценивать эффективность мероприятий по обеспечению безопасности площадки и на основе опыта эксплуатации или при изменении условий эксплуатации корректировать (если это необходимо) комплекс мероприятий по обеспечению безопасности.

3.32. Контроль за техническим состоянием оборудования площадок включает:

а) первичный осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;

б) регулярный визуальный осмотр, который позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные пользованием оборудованием, климатическими условиями, актами вандализма;

в) функциональный осмотр, который представляет собой детальный осмотр с целью проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования;

г) ежегодный основной осмотр, который представляет собой осмотр для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности.

3.33. Периодичность регулярного визуального осмотра устанавливается с учетом условий эксплуатации. Регулярный визуальный осмотр оборудования площадок, подвергающихся интенсивному использованию, проводится ежедневно.

3.34. Функциональный осмотр проводится с периодичностью один раз в 1-3 месяца в соответствии с инструкцией изготовителя, а также с учетом интенсивности использования площадки. Особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным элементам оборудования. Результаты осмотра фиксируются в акте осмотра.

3.35. Ежегодный основной осмотр проводится раз в год.

В ходе ежегодного основного осмотра определяются наличие гниения деревянных элементов, коррозии металлических элементов, влияние выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования.

По результатам ежегодного основного осмотра выявляются дефекты объектов благоустройства, подлежащие устранению, определяется характер и объем необходимых ремонтных работ. Результаты осмотра фиксируются в акте осмотра.

3.36. В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при осмотрах различного вида должны быть разработаны графики проведения осмотров.

3.37. Результаты осмотра, проведения обслуживания и ремонта площадок регистрируются в журнале, который хранится у лица, осуществляющего контроль за техническим состоянием, обслуживанием и ремонтом оборудования и покрытия площадки.

Эксплуатационная документация (паспорт, акт осмотра, графики осмотров, журнал и т.п.) подлежит постоянному хранению.

Должен быть обеспечен доступ лиц, осуществляющих обслуживание и ремонтные работы, к эксплуатационной документации во время осмотров, обслуживания и ремонта оборудования и покрытия площадки.

3.38. При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты должны быть незамедлительно устранены. Если это невозможно, эксплуатацию оборудования необходимо прекратить либо оборудование должно быть демонтировано и удалено с площадки.

После удаления оборудования оставшийся в земле фундамент также удаляют или огораживают способом, исключающим возможность получения травм.

3.39. Обслуживание оборудования и покрытия площадки включает в себя:

мероприятия по поддержанию безопасности и качества функционирования оборудования и покрытий площадки;

проверку и подтягивание узлов крепления;

обновление окраски оборудования;

обслуживание ударопоглощающих покрытий;

смазку подшипников;

восстановление ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов и корректировку их уровня.

3.40. Ремонтные работы включают в себя:

замену крепежных деталей;

сварку;

замену частей оборудования (например, изношенных желобов горок);

замену структурных элементов оборудования.

3.41. Лица, осуществляющие обслуживание и ремонт площадок, принимают меры по ограждению места производства работ, исключающему допуск детей и получение ими травм.

3.42. Оборудование подлежит окраске не менее одного раза в год в период проведения ежегодных мероприятий по благоустройству, а также по мере необходимости.

Оборудование подлежит регулярной очистке от снега и загрязнений.

Оборудование и элементы благоустройства детских площадок должны содержаться в технически исправном состоянии, а также быть безопасными для детей».

1.5.Раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Спортивные площадки

4.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, они проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.

Планировка и обустройство спортивных площадок без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускаются.

4.2. Перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, элементы сопряжения покрытий.

На спортивной площадке могут располагаться скамьи, осветительное оборудование, урны, иные элементы.

4.3. Озеленение рекомендуется размещать по периметру спортивной площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не применяются деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

4.4. Спортивное оборудование:

а) должно быть без трещин, дыр, заплат, разрывов цепей (тросов, канатов, сетки), гнили, разрушений, грибка, коррозии, пятен и потеков ржавчины, задиров, отщепов, сколов, острых концов и кромок;

б) не должно иметь выступающих элементов с острыми концами или кромками, должно иметь защиту концов труб, выступающих концов болтов, должно иметь закругленные углы и края любой доступной для пользователей части оборудования;

в) должно иметь гладкие сварные швы;

г) должно обеспечивать прочность и устойчивость.

Стойки (штанги) ворот, баскетбольные и волейбольные стойки на спортивных площадках, расположенных на общественных и дворовых территориях, не должны быть свободностоящими, не должны опрокидываться или скользить.

На спортивных площадках, расположенных на территориях общего пользования и дворовых территориях, следует закреплять стойки (штанги) ворот в установочных гильзах, устанавливаемых в бетон (бетонные блоки). При закреплении ворот для мини-футбола и гандбола допускается использовать для установки крепления анкерного типа.

Для исключения опрокидывания (скольжения) лицо, ответственное за эксплуатацию оборудования площадки (при его отсутствии – собственник и (или) иной законный владелец), проводит оценку устойчивости ворот при горизонтальном нагружении в соответствии с требованиями национальных стандартов Российской Федерации.

4.5. Территория площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов.

4.6. Контроль за техническим состоянием, обслуживанием и ремонтом оборудования и покрытия площадки, наличием и состоянием документации и информационным обеспечением безопасности площадки осуществляется собственниками и (или) иными законными владельцами.

4.7. Контроль за техническим состоянием оборудования площадок включает:

а) первичный осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;

б) регулярный визуальный осмотр, который позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные пользованием оборудованием, климатическими условиями, актами вандализма;

в) функциональный осмотр, который представляет собой детальный осмотр с целью проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования;

г) ежегодный основной осмотр, который представляет собой осмотр для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности.

4.8. Периодичность регулярного визуального осмотра устанавливается с учетом условий эксплуатации. Регулярный визуальный осмотр оборудования площадок, подвергающихся интенсивному использованию, проводится ежедневно.

4.9. Функциональный осмотр проводится с периодичностью один раз в 1-3 месяца в соответствии с инструкцией изготовителя, а также с учетом интенсивности использования площадки. Особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным элементам оборудования.

4.10. Ежегодный основной осмотр проводится раз в год.

В ходе ежегодного основного осмотра определяются наличие гниения деревянных элементов, коррозии металлических элементов, влияние выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования.

По результатам ежегодного основного осмотра выявляются дефекты объектов благоустройства, подлежащие устранению, определяется характер и объем необходимых ремонтных работ. Результаты осмотра фиксируются в акте осмотра.

4.11. В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при осмотрах различного вида должны быть разработаны графики проведения осмотров.

4.12. Результаты осмотра площадок и проведение технического обслуживания и ремонта регистрируются в журнале, который хранится у лица, осуществляющего контроль за техническим состоянием, обслуживанием и ремонтом оборудования и покрытия площадки.

Эксплуатационная документация (паспорт, акт осмотра, графики осмотров, журнал и т.п.) подлежит постоянному хранению.

Должен быть обеспечен доступ лиц, осуществляющих обслуживание и ремонтные работы, к эксплуатационной документации во время осмотров, обслуживания и ремонта оборудования и покрытия площадки.

4.13. При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты должны быть незамедлительно устранены. Если это невозможно, эксплуатацию оборудования необходимо прекратить либо оборудование должно быть демонтировано и удалено с площадки.

После удаления оборудования оставшийся в земле фундамент также удаляют или огораживают способом, исключающим возможность получения травм.

4.14. Обслуживание оборудования и покрытия площадки включает в себя:

мероприятия по поддержанию безопасности и качества функционирования оборудования и покрытий площадки;

проверку и подтягивание узлов крепления;

обновление окраски оборудования;

обслуживание ударопоглощающих покрытий;

смазку подшипников;

восстановление ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов и корректировку их уровня.

4.15. Лица, осуществляющие ремонтные работы, принимают меры по ограждению места производства работ, исключающему допуск детей и получение ими травм. Ремонтные работы включают замену крепежных деталей, сварочные работы, замену частей оборудования.

4.16. Оборудование подлежит окраске не менее одного раза в год в период проведения ежегодных мероприятий по благоустройству, а также по мере необходимости.

Оборудование подлежит регулярной очистке от снега и загрязнений.

4.17. Оборудование и элементы благоустройства спортивных площадок должны содержаться в технически исправном состоянии, а также быть безопасными для детей.»

1.6. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Места отдыха (площадки отдыха и зоны отдыха), водные устройства, парки, сады, бульвары, скверы, сезонные (летние) кафе, благоустройство пляжей

5.1. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется – на озелененных территориях.

Площадки отдыха могут обустраиваться как проходные, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам. При этом между ними и площадкой отдыха рекомендуется предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта рекомендуется предусматривать не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха рекомендуется предусматривать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр – не менее 25 м.

Планировка и обустройство площадок отдыха без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

5.2. Рекомендуемый размер площадки для отдыха составляет 50-100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха – не менее 15-20 кв. м. Не рекомендуется объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке.

5.3. Перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (минимум по одной у каждой скамьи).

На площадке отдыха могут располагаться элементы озеленения, осветительное оборудование, иные элементы.

5.4. Покрытие площадки отдыха рекомендуется проектировать в виде плиточного мощения.

5.5. Рекомендуется применять одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

5.6. Территория площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов.

5.7. Элементы благоустройства площадок отдыха должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений. Мусор из урн удаляется в утренние часы, по мере необходимости, но не реже 1 раза в сутки.

5.8. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

5.8.1. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и на спортивных площадках.

5.8.2. Декоративные водоемы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема делается гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

5.8.3. Водные устройства должны содержаться в чистоте, в том числе и в период их отключения.

5.8.4. Окраска элементов водных устройств должна производиться не реже одного раза в год в период проведения ежегодных мероприятий по благоустройству, ремонт – по мере необходимости.

5.8.5 Сроки включения фонтанов, питьевых фонтанчиков, декоративных водоемов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются администрацией округа.

5.9. На территории округа могут проектироваться следующие виды парков: многофункциональные, специализированные, парки жилых районов.

Планировка и обустройство парков без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

5.9.1. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

5.9.2. На территории многофункционального парка рекомендуется предусматривать систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке.

5.9.3. Перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), оборудование площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), средства наружного освещения, носители информации о зоне парка и о парке в целом.

На территории многофункционального парка могут располагаться элементы декоративно-прикладного оформления, различные виды мягкого или комбинированного покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием, велосипедные дорожки, водные устройства (водоемы, фонтаны), контейнеры, нестационарные торговые объекты, нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания, передвижное торговое оборудование, питьевые фонтанчики, туалеты, иные элементы.

5.9.3.Допускается применение сочетания различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

5.9.4. Специализированные парки муниципального образования предназначены для организации специализированных видов отдыха.

5.9.5. Перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, информационное оборудование (схема парка).

На территории специализированного парка могут располагаться велосипедные дорожки, передвижное торговое оборудование, питьевые фонтанчики, ограждения, туалеты, иные элементы.

5.9.10. Парк жилого района обычно предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка рекомендуется предусматривать систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах, велосипедные дорожки.

5.9.10. Перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и осветительное оборудование.

На территории парка жилого района могут располагаться велосипедные дорожки, контейнеры, оборудование площадок, питьевые фонтанчики, передвижное торговое оборудование, иные элементы.

5.9.11. При озеленении парка жилого района рекомендуется предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

Возможно предусматривать ограждение территории парка и установку нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания.

5.9.12.Возможно предусматривать ограждение территории парка и установку нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания.

5.9.13. Побелка стволов деревьев запрещается. Побелка может производиться (только известью или специальными составами для побелки) на отдельных участках и объектах, где предъявляются специальные требования.

5.9.14. Элементы благоустройства парков должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.

5.10. На территории муниципального округа рекомендуется формировать следующие виды садов:

а) сады отдыха и прогулок, предназначенные для организации кратковременного отдыха населения;

б) сады при зданиях и сооружениях социально значимых объектов, учреждений культуры и спорта;

в) сады-выставки, представляющие собой экспозиционную территорию, функционирующую как самостоятельный объект или как часть городского парка;

г) сады на крышах, предназначенные для создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных эстетических и микроклиматических условий.

5.10.1. Сад отдыха и прогулок обычно предназначен для организации кратковременного отдыха населения. На территории сада должна преобладать прогулочная функция.

5.10.2. Перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, осветительное оборудование.

На территории сада отдыха и прогулок могут располагаться велосипедные дорожки, передвижное торговое оборудование, контейнеры, питьевые фонтанчики, туалеты, ограждения, нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания, иные элементы.

Планировка и обустройство садов без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

5.10.3. При благоустройстве садов отдыха и прогулок рекомендуется предусматривать колористическое решение покрытия, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

5.10.4. Сады при объектах капитального строительства формируются у зданий, строений, сооружений общественных организаций, зрелищных учреждений и других объектов капитального строительства общественного назначения. Планировочная структура сада должна обеспечивать рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.

5.10.5. Сад-выставка (скульптуры, цветов, произведений декоративно-прикладного искусства и др.) – экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть парка. Планировочная организация сада-выставки должна быть направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.

5.10.6. Сады на крышах могут размещаться на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий, строений, сооружений (включая некапитальные строения, сооружения).

5.10.7. Проектирование сада на крыше кроме решения задач озеленения требует учета комплекса внешних (климатических, экологических) и внутренних (механические нагрузки, влажностный и температурный режим здания, строения, сооружения (включая некапитальные строения, сооружения)) факторов. Перечень объектов благоустройства (их элементов) сада на крыше определяется проектным решением.

5.10.8. Побелка стволов деревьев запрещается. Побелка может производиться (только известью или специальными составами для побелки) на отдельных участках и объектах, где предъявляются специальные требования.

5.10.9. Элементы благоустройства садов должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.

5.11. Бульвары и скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

5.11.1. Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, осветительное оборудование.

На территории бульваров и скверов могут располагаться велосипедные дорожки, контейнеры, передвижное торговое оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, иные элементы.

Планировка и обустройство бульваров и скверов без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

5.11.2. Покрытие дорожек проектируется преимущественно в виде плиточного мощения. Предусматривается колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

5.11.3. При озеленении бульваров рекомендуется предусматривать полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц, перед крупными общественными зданиями – широкие видовые разрывы с разбивкой цветников, на бульварах вдоль набережных рекомендуется устраивать площадки для отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении скверов используются приемы зрительного расширения озеленяемого пространства.

5.11.4. Побелка стволов деревьев запрещается. Побелка может производиться (только известью или специальными составами для побелки) на отдельных участках и объектах, где предъявляются специальные требования.

5.11.5. Элементы благоустройства бульваров и скверов должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.

5.12. Размещение сезонных (летних) кафе производится на любой период времени с 1 апреля по 1 ноября. Собственник и(или) иной законный владелец стационарного предприятия общественного питания, выполняет монтаж сезонного (летнего) кафе не ранее 15 марта, демонтаж – не позднее 15 ноября.

5.12.1. Типы сезонных (летних) кафе:

компактные – в  виде выступов на уровне первого этажа или сидений на подоконниках оконных (витринных) проемов наружной стены зала обслуживания здания предприятия общественного питания;

террасы – непосредственно примыкающие к зданию (строению, сооружению) предприятия общественного питания;

веранды – находящиеся в непосредственной близости от здания (строения, сооружения) предприятия общественного питания.

5.12.2. Допускается размещение элементов оборудования сезонного (летнего) кафе с заглублением элементов их крепления до 0,3 м.

5.12.3 При обустройстве летних (сезонных) кафе используются сборно-разборные (легковозводимые) конструкции, элементы оборудования.

5.12.4. При оборудовании сезонных (летних) кафе не допускается:

а) использование кирпича, строительных блоков и плит, монолитного бетона, железобетона, стальных профилированных листов, баннерной ткани;

б) заполнение пространства между элементами оборудования при помощи оконных и дверных блоков (рамное остекление), сплошных металлических панелей, сайдинг-панелей и остекленения;

в) использование для облицовки элементов оборудования кафе и навеса полиэтиленового пленочного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, а также рубероида, асбестоцементных плит.

5.12.4. Зонты, используемые при обустройстве сезонного (летнего) кафе, могут быть как однокупольными, так и многокупольными с центральной опорой. Высота зонтов не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания. Материалом каркаса устраиваемых зонтов может быть металл, дерево (обработанное, окрашенное), а также композитные материалы. В качестве материала покрытия используется ткань пастельных тонов.

5.12.5.В случае размещения нескольких сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания, принадлежащих разным собственникам и (или) иным законным владельцам и расположенных в одном здании, строении, сооружении, конструкции сезонных (летних) кафе должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном решении (гармонично взаимоувязанные материалы конструкций, колористические решения, рекламно-информационное оформление), с соблюдением единой линии размещения крайних точек выступа элементов оборудования сезонного (летнего) кафе относительно горизонтальной плоскости фасада.

5.12.6. Элементы оборудования, используемые при обустройстве сезонного (летнего) кафе, должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном стиле, с учетом колористического решения фасадов и стилистики здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания, а также архитектурно-градостроительного решения окружающей застройки и особенностей благоустройства прилегающей территории.

5.12.7. Декоративные ограждения, используемые при обустройстве сезонного (летнего) кафе, размещаются в одну линию в границах места размещения сезонного (летнего) кафе.

Высота декоративных ограждений, используемых при обустройстве сезонных летних (кафе), не может быть менее 0,6 м (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения) и превышать 0,9 м (за исключением раздвижных, складных декоративных ограждений высотой в собранном (складном) состоянии не более 0,9 м и в разобранном – 1,8 м).

Конструкции декоративных ограждений, устраиваемых на асфальтобетонном покрытии (покрытии из тротуарной плитки), должны быть выполнены из жестких секций, скрепленных между собой элементами, обеспечивающими их устойчивость.

Конструкции декоративных ограждений не должны содержать элементов, создающих угрозу получения травм.

В качестве декоративных ограждений не допускается использование глухих конструкций (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения).

5.12.8. Элементы озеленения, используемые при обустройстве сезонного (летнего) кафе, должны быть устойчивыми.

Не используются контейнеры для озеленения, изготовленные из легко бьющихся, пачкающихся материалов, а также стекла, строительного бетона, необработанного металла и пластика. Для организации озеленения сезонного (летнего) кафе допускается использование подвесных контейнеров, в том числе путем их размещения на декоративных ограждениях.

5.12.9. Для обеспечения устойчивости элементов оборудования при устройстве сезонного (летнего) кафе допускается организация технологического настила высотой не более 0,45 м от отметки тротуара до верхней отметки пола технологического настила. Технологические настилы устраиваются на территории, имеющей уклон более 3 процентов (включительно), для целей ее выравнивания, в целях изоляции элементов крепления и элементов оборудования, для прокладки сетей электроснабжения в соответствии с требованиями пожарной безопасности, для организации ливнестока с поверхности тротуара.

Вне зависимости от угла наклона территории, на которой размещается сезонное (летнее) кафе, осуществляется устройство технологического настила при неудовлетворительном состоянии покрытия территории в границах места размещения сезонного (летнего) кафе (разрушенное асфальтобетонное покрытие или покрытие тротуарной плиткой, наличие трещин, выбоин и т.д.).

Лестничные сходы с технологического настила по ширине не должны быть менее 0,9 м. Доступ маломобильных групп населения на технологический настил обеспечивается путем применения пандусов с максимальным уклоном 5 процентов. Допускается использование конструкций съемных пандусов.

5.12.10. Высота элементов оборудования сезонного (летнего) кафе не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания.

5.12.11. При эксплуатации сезонного (летнего) кафе не допускается:

а) использование оборудования, эксплуатация которого связана с выделением острых запахов (шашлычных, чебуречных и других), в случае размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания, расположенном в непосредственной близости к помещениям жилых зданий;

б) использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, игра на музыкальных инструментах, пение, а также иные действия, нарушающие тишину и покой граждан в ночное время;

в) использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений в случае прямого попадания на окна световых лучей.

5.12.12. При необходимости проведения аварийных работ собственник и (или) иной законный владелец стационарного предприятия общественного питания обязан обеспечить возможность проведения соответствующих работ в указанный органом местного самоуправления период времени.

5.12.13. Элементы оборудования сезонных (летних) кафе должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от загрязнений.

Не допускается наличие на элементах оборудования механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкций. Металлические элементы конструкций, оборудования должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

5.13. Пляжи подразделяются на следующие виды:

1) по принадлежности (по владельцу пляжа):

муниципальные;

частные;

арендованные;

3) по функциональному назначению:

общие;

специализированные (детские, лечебные, домов отдыха, туристических баз и др.);

5.13.1. Исполнители услуг пляжей должны осуществлять свою деятельность в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, нормативных правовых документов, регулирующих использование водных объектов для рекреационных целей, и положениями настоящих правил благоустройства.

5.13.2. Пляжи должны располагаться на территориях, пригодных для использования по климатическим, ландшафтным и санитарно-гигиеническим условиям. Не рекомендуется размещение пляжей вблизи автомобильных дорог, железнодорожного полотна, свалок для мусора и промышленных отходов, а также в местах, незащищенных от холодных ветров, химического и бактериального загрязнения воды, почвы и воздуха.

В местах, отведенных для купания, не должно быть выхода грунтовых вод, водоворотов, воронок и течения, превышающего 0,5 м/с. В зону купания не должны допускаться транспортные средства (лодки, катера, суда), за исключением средств спасательной службы.

5.13.3. При строительстве и оборудовании пляжей необходимо предусматривать берегозащитные, противооползневые и другие защитные мероприятия, предусматривающие безопасность людей и сохранение пляжей.

При расчете необходимой площади территории пляжа следует исходить из норм не менее 8 м2 для пляжа на водотоках и водоемах на одного человека. При расчете площади детского сектора следует исходить из норм не менее 4 м2 на одного человека.

5.13.4. При устройстве пляжей рекомендуется исходить из минимальной площади береговой зоны на 1 человека/туриста:

для речных, озерных и др. – не менее 5 м2;

для детских – не менее 4 м2.

специализированных (для больных с нарушениями опорно-двигательного аппарата) – 8-10 м2 .

Вход в воду (места купания) должен быть удобен и безопасен. При отсутствии такового или неблагоприятных ландшафтных условиях рекомендуется обеспечить удобный подход к воде при помощи лестниц, пандусов, плотов, понтонов и т.д.

Граница зон купания на акватории пляжа должна быть обозначена буями оранжевого цвета, расположенными на расстоянии 20-30 м друг от друга. Расстояние между буями может быть уменьшено в зависимости от размера зоны купания и местных условий. Максимальное расстояние от уреза воды до буйков устанавливается в зависимости от местных условий и технических возможностей спасательных служб.

5.13.5. Пляж должен быть оснащен инженерным оборудованием, обеспечивающим наличие:

системы центральной канализации или локальных очистных сооружений (при отсутствии возможности подключения к централизованным сетям);

холодное водоснабжение.

При отсутствии инженерных сетей водоснабжения и канализации допускаются неканализованные уборные (люфт-клозеты, биотуалеты и т.п.).

При устройстве пляжей следует предусматривать функциональное зонирование береговой зоны и зоны купания.

5.13.6. На территории пляжа выделяют следующие функциональные зоны:

40 - 60% – зона отдыха.

Затенение отдельных участков пляжа должно обеспечиваться теневыми навесами, зонтами, тентами с учетом пользования последними до 40% отдыхающих на пляже;

5 - 8% – зона обслуживания (гардеробные, здание проката, буфеты, киоски и пр.);

10% – спортивная зона (площадки для настольного тенниса, волейбола, бадминтона, лодочная станция и т.п.);

20 - 40% – зона озеленения;

5 - 7% – детский сектор. Для детей до 8-летнего возраста с игровыми сооружениями (песочницы, качели и пр.);

3 - 5% – пешеходные дороги.

4.7.1. Входная зона должна располагаться на расстоянии не более 1000 м от парковки.

5.13.7. В зоне отдыха размещаются шезлонги, матрасы, зонты и т.д. Зона отдыха может быть покрыта песком, галькой, травой, бетонными плитами.

5.13.8. Зона обслуживания располагается в непосредственной близости от зоны отдыха. В зоне обслуживания предоставляются услуги проката шезлонгов, зонтов и т.д., услуги питания.

5.13.9. В спортивных зонах оборудуются площадки для игры в пляжный волейбол, бадминтон, кегли и другие виды спорта.

5.13.9. Детские зоны должны быть выделены, оснащены оборудованием, предназначенным для детских игр и отдыха (песочницы, грибки, карусели, горки и т.д.).

5.13.10. При зонировании акватории пляжа необходимо выделять зоны для купания туристов, лодок, моторных судов, для купания детей и не умеющих плавать и др. Зоны для купания детей и не умеющих плавать должны иметь глубину не более 1,2 м и обозначаться линией поплавков или иными безопасными ограждениями. Купающиеся должны быть защищены от всех видов водных судов (моторных, парусных, педальных).

5.13.11. Здания, сооружения и временные конструкции, находящиеся на пляже, должны соответствовать действующему градостроительному законодательству, строительным нормам и правилам, сводам правил.

Обустройство пляжей без приспособления для беспрепятственного доступа к нему и использования его инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

Береговую зону пляжей необходимо обеспечить проходными дорожками и другими удобствами для инвалидов.

5.13.12. При размещении на пляже лодочной станции и других сооружений для плавсредств границы коридоров для выхода последних следует определять вне зоны купания. Для моторных лодок, гидромотоциклов это расстояние должно составлять не менее 30 метров.

5.13.13. На пляже должны быть специально оборудованные для стоянки автотранспорта места, имеющие твердое покрытие (железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное), удобные пешеходные подходы и спуски.

В шаговой доступности рекомендуется оборудовать бесплатную стоянку (парковку) для автотранспорта. На стоянке должны быть выделены и обозначены места для автотранспорта инвалидов.

В зоне купания пляжа не разрешается стирка белья, купание животных, мытье автотранспорта.

5.13.14. Пляж должен быть оборудован стендами:

с информацией по профилактике несчастных случаев на воде;

с указанием температуры воды и температуры воздуха;

с рекомендуемыми температурами воды и воздуха и временем суток, благоприятным для купания.

Запрещающие знаки должны располагаться во всех местах, где это необходимо.

5.13.14. На пляже должно быть предусмотрено помещение медицинского пункта и спасательной станции с наблюдательной вышкой. На пляжах с большим количеством посетителей, детских пляжах и пляжах для родителей с детьми рекомендуется организовать работу медицинской службы с персоналом, обладающим соответствующей квалификацией и необходимым оборудованием.

Спасательный пост оснащен помещениями для размещения спасателей и спасательного имущества, средствами спасания, связи, наблюдения, оповещения, оказания первой помощи и другим имуществом (средствами). Спасатели должны находиться на расстоянии не более 200 м друг от друга, количество спасателей – не менее двух человек одновременно.

При отсутствии на пляже спасательной службы необходимо обеспечить наличие спасательного оборудования и инвентаря, а также доступ к аварийному телефону с указанием номеров спасательных служб. Спасательное оборудование должно включать: спасательные круги (расположенные на щитах), торпеды, спасательные жилеты и т.д.

Спасательное оборудование должно располагаться на расстоянии 100 м друг от друга и снабжено инструкциями по эксплуатации.

Исполнители услуг должны не реже одного раза в месяц организовывать проверку состояния спасательного оборудования.

При отсутствии медицинского персонала на пляже обязанности по оказанию первой медицинской помощи возлагаются на спасателей, а при их отсутствии – на администратора пляжа.

Пункты оказания первой медицинской помощи должны быть оснащены следующими медицинскими средствами: бинтами, пластырями, дезинфицирующими средствами, перчатками, кислородным баллоном с маской, жгутами и т.д.

5.13.15. На пляжах должны находиться следующие санитарно-гигиенические объекты: туалеты/биотуалеты, раздевалки (кабины для переодевания), души и душевые, устройства для мытья ног, урны для мусора. Количество санитарных объектов должно соответствовать количеству посетителей пляжа в пик сезона и протяженности пляжа.

При устройстве туалетов должно быть предусмотрено канализование с отводом сточных вод на очистные сооружения. При отсутствии канализации необходимо устройство водонепроницаемых выгребов.

Туалеты/биотуалеты, кабины для переодевания, душевые должны располагаться на расстоянии не менее 50 м до места купания и не более  100 м друг от друга. Количество туалетов/биотуалетов, кабин для переодевания, душей на пляже должно быть установлено из расчета не менее 1 единицы на 75 человек. Отвод использованных вод допускается в хозяйственно-бытовую канализацию (при наличии такой возможности) или герметичные септики с последующим вывозом на очистные сооружения.

Туалеты/биотуалеты должны быть оснащены туалетной бумагой, мылом, полотенцами (бумажными) или электрополотенцем, крючками. Кабины для переодевания, души должны быть оснащены крючками для одежды, полотенец, сумок.

Урны для мусора должны располагаться на расстоянии 40 м друг от друга, 3-5 м от полосы зеленых насаждений и не менее 10 м от акватории. Рекомендуется использовать разовые мешки для мусора, удаляемые из урн по мере необходимости при проведении санитарной уборки.

Контейнеры для мусора должны располагаться на бетонированных площадках с удобными подъездными путями. Вывоз мусора следует осуществлять ежедневно.

5.13.16. При наличии водопровода на пляже устанавливаются бюветы или фонтанчики с подводом питьевой воды, соответствующей требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Расстояние между бюветами или фонтанчиками с питьевой водой не должно превышать 200 м. В случае отсутствия централизованного водопровода на пляже должны быть установлены баки с питьевой водой.

5.13.17.На элементах благоустройства пляжа (душевые, раздевалки (кабины для переодевания), спасательный пост, медицинский пункт, общественные туалеты, навесы, беседки и др.) не допускается вандальных изображений, трещин, плесени и грибка, коррозии, обрушений, провалов, расслаиваний, вмятин и иных повреждений.

5.13.18. На пляжах может быть организовано оказание дополнительных услуг, связанных с созданием удобств посетителям пляжей, в том числе:

организация мест (зон) массового и индивидуального отдыха потребителей (туристов), в том числе оказание физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг и др.;

услуги развлечений;

услуги по обучению плаванию, дайвингу, серфингу и т.п.;

услуги проката пляжных зонтов, шезлонгов, лежаков, матрацев и полотенец;

услуги проката туристского инвентаря и снаряжения для плавания и ныряния;

организация досуга детей, в том числе анимационные услуги для детей, детские игровые комнаты;

бассейн;

оказание фото- и видеоуслуг;

услуги по организации питания потребителей (туристов) в сезонных предприятиях питания различных типов и форматов;

услуги мелкорозничной торговли продуктами питания с организацией потребления на месте;

услуги разносной (передвижной) торговли;

услуги по реализации сопутствующих товаров, в том числе сувенирной продукции, средств гигиены, парфюмерно-косметических и других товаров;

предоставление организованной стоянки (парковки) для автомобилей туристов;

оказание услуг связи;

организация оказания бытовых услуг и др.

5.13.19. На пляжах рекомендуется оборудовать площадки для игры в пляжный волейбол, бадминтон, кегли и другие виды спорта.

За территорией пляжа могут быть оборудованы временные базы для водных видов спорта (для катания на катамаранах, водных лыжах, скутерах, лодках, спуска с водяных горок).

На пляжах для детей и для родителей с детьми должна быть обеспечена безопасность детей во время отдыха и купания.

Перечень основных и дополнительных услуг, оказываемых на пляже, определяется исполнителем услуг и может быть расширен с учетом специализации и местонахождения пляжа, специфики обслуживаемого контингента и совместимости услуг.

5.13.20. К персоналу пляжей относят следующие категории: спасатели, медицинские работники, тренеры и инструкторы по спорту, персонал предприятий питания и торговли, охранники и технический персонал (уборщики).

Персонал различных служб пляжей и организаций (предприятий, находящихся на территории пляжа) должен иметь специальную подготовку и практические навыки в соответствии с профилем выполняемой работы.

5.13.21. Исполнители услуг пляжей обязаны соблюдать санитарно-гигиенические, противопожарные и противоэпидемиологические нормы.

5.13.22. Спасатели должны иметь соответствующую подготовку и квалификацию и уметь оказывать первую медицинскую помощь. Не разрешается совмещать работу спасателя с иными видами деятельности в рабочее время. Спасатели должны быть легко узнаваемы, обеспечены яркой формой, снабжены соответствующим спасательным оборудованием. Спасатели должны патрулировать закрепленные за ними территории пляжа.

5.13.23. Технический персонал пляжа ежедневно после его закрытия должен производить основную уборку берега, раздевалок, туалетов, зеленой зоны, мойку тары и дезинфекцию туалетов. В течение дня необходимо производить патрульную уборку территории пляжа.

5.13.24. Персонал пляжей всех служб должен быть подготовлен к действиям в чрезвычайных обстоятельствах и уметь оказывать первую помощь.

5.13.25.Услуги пляжей должны обеспечивать безопасные условия для жизни и здоровья туристов с соблюдением правил и требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

5.13.26.Качество воды акватории, питьевой воды и береговой зоны (почвы) должно соответствовать требованиям, установленным СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Вода акватории не должна содержать посторонние примеси и плавающие предметы, не характерные для акватории.

Качество почвы пляжа и воды акватории пляжа должно контролироваться органами Роспотребнадзора.

5.13.27. В чрезвычайных и опасных для купания ситуациях (шторм, буря, ураганный ветер и т.п.) на пляже должна быть вывешена информация о запрете купания посредством размещения специальных графических знаков или цветных флагов.

Рекомендованы следующие цвета флагов:

красный цвет – купание запрещено;

красно-желтый цвет – плавание осуществляется только на территории, патрулируемой спасательной службой;

В случае разлива нефти, аномальных погодных или других экстремальных факторов, которые могут иметь серьезное побочное влияние на качество воды для купания, исполнитель услуг пляжа обязан вывесить данную информацию на информационном табло и указать, что купание не рекомендуется в связи с возможностью загрязнения воды.

Пляжная зона должна быть защищена от попадания на нее промышленных, сточных вод и вод из канализационных систем.

5.13.28. В целях обеспечения безопасности потребителей услуг пляжей необходимо осуществлять контроль за:

соответствием площади береговой зоны пляжа количеству потребителей;

состоянием воды в акватории и питьевой воды;

наличием необходимого противопожарного оборудования и инвентаря;

наличием и состоянием спасательного оборудования и инвентаря;

содержанием территории, мест общего пользования, удалением отходов с территории пляжа;

техническим состоянием мостков, вышек и других сооружений, используемых для схода и прыжков в воду;

соответствием установленным требованиям обозначения границы заплыва в местах купания.

5.13.29. Ежегодно на пляже владельцем пляжа должно быть обеспечено проведение:

подготовки и осмотра пляжа;

водолазного обследования и очистки дна участка акватории водного объекта, отведенного для купания, на глубинах до двух метров в границах зоны купания от водных растений, коряг, стекла, камней и предметов, создающих угрозу жизни и здоровью посетителей пляжа;

дератизационных и дезинсекционных мероприятий в соответствии с требованиями СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней».

5.13.30. Использование акватории водных объектов, необходимой для эксплуатации пляжей правообладателями земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, осуществляется на основании договора водопользования, заключаемого без проведения аукциона.»

1.7. Наименование раздела 6 изложить в следующей редакции:

«6. Площадки для выгула домашних животных»

1.8. Пункт 6.1 дополнить подпунктами 6.1.1 – 6.1.2 следующего содержания:

«6.1.1. Площадки для выгула домашних животных рекомендуется размещать на территориях, свободных от зеленых насаждений, за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

6.1.2. Ограждение площадки для выгула домашних животных рекомендуется устанавливать высотой не менее 2 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей следует определить так, чтобы животное не могло покинуть площадку для выгула домашних животных или причинить себе травму».

1.9. Пункт 6.12 дополнить подпунктом 6.12.5 следующего содержания:

«6.12.5. Площадки для дрессировки собак»

6.12.5.1. Площадки для дрессировки собак рекомендуется размещать на территориях, свободных от зеленых насаждений, за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

6.12.5.2. Рекомендуемые размеры площадок для дрессировки собак составляют не менее 50 кв. м и размещаются на удалении от жилой застройки не менее чем на 50 м.

6.12.5.3. Покрытие площадки для дрессировки собак рекомендуется предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

Площадки для дрессировки собак рекомендуется оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

6.12.5.4. Площадки для дрессировки собак рекомендуется ограждать забором (металлической сеткой) высотой не менее 2 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей следует определить так, чтобы животное не могло покинуть площадку для дрессировки собак или причинить себе травму.

6.12.5.5. Территория площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов.

6.12.5.6. Элементы благоустройства площадок для дрессировки собак должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.»

1.10. Раздел 7 изложить в следующей редакции:

«7. Площадки автостоянок, парковки

7.1. На территории населенных пунктов могут предусматриваться следующие виды автостоянок и парковок:

автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспорта населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям, иным объектам;

парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;

прочие автомобильные стоянки (грузовые, перехватывающие и др.) в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах.

7.2. Элементы благоустройства площадок автостоянок и парковок включают твердые виды покрытия, подъездные пути с твердым покрытием, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы.

На площадках автостоянок и парковок могут располагаться осветительное и информационное оборудование, иные элементы.

Площадки для постоянного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

Сопряжение покрытия площадки с проездом выполняется в одном уровне без укладки бортового камня.

Установка ограждений и иных конструкций, препятствующих использованию автостоянок и парковок, не допускается.

7.3. Организацию заездов на площадки автостоянок рекомендуется предусматривать на расстоянии не менее 15 м от конца или начала посадочных площадок остановок общественного пассажирского транспорта.

7.4. Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов рекомендуется предусматривать в один ряд в отведенных для этой цели местах с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

7.5. При планировке территорий общего пользования и дворовых территорий рекомендуется предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки автотранспортных средств на газонах, цветниках и иных территориях, занятых травянистыми растениями, детских и спортивных площадках. В качестве специального препятствия в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном может применяться установка повышенного бортового камня на площадках автостоянок.

7.6. Территории автостоянок и парковок, элементы благоустройства поддерживаются в чистоте и порядке, обеспечивается их надлежащее эксплуатационное состояние.

7.7. Запрещается сброс в контейнеры, бункеры, на контейнерные площадки автомобильные и тракторные покрышки, сжигание покрышек на территории округа.

7.8. На площадках автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов рекомендуется проектировать согласно СНиП 35-01-2001».

1.11. Наименование раздела 8 изложить в следующей редакции:

«8. Дороги, улицы, инженерные коммуникации, пешеходные переходы»

1.12.В пункте 8.6 слова «смотровых дожде приемных колодцев» заменить словами «смотровых и дождеприемных колодцев»

Раздел 8 дополнить пунктами 8.10 - 8.13 следующего содержания:

«8.10. Пешеходные переходы следует размещать на пути сформировавшихся регулярных пешеходных потоков по возможно кратчайшему пути к объекту притяжения пешеходов (остановки маршрутных транспортных средств, жилые кварталы, культурно-развлекательные центры, объекты торговли, зоны рекреационного назначения и т.п.), а также на всех перекрестках улиц.

8.11. При размещении пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения обеспечивается треугольник видимости, в зоне которого не допускается устройство земляных валов, посадка деревьев и кустарников, установка сооружений (кроме технических средств организации дорожного движения, а также за исключением рекламных конструкций и наружной рекламы, размещенных на улицах населенных пунктов) высотой более 0,5 м. Стороны треугольника имеют следующие размеры: 10 x 50 м при разрешенной скорости движения транспортных средств 40 км/ч; 7 x 85 м – при скорости 60 км/ч.

8.12. Перечень элементов благоустройства пешеходных переходов включает дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

8.13. Элементы благоустройства пешеходных переходов должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.»

1.13. Раздел 9 дополнить пунктами 9.16 – 9.13следующего содержания:

«9.6. Сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение ТКО обеспечиваются региональным оператором в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами.

9.7. Расстояние от контейнерных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям.

9.8. Контейнерные площадки должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, с трех сторон высотой не менее 1 метра.

9.9. Количество мусоросборников, устанавливаемых на контейнерных площадках, определяется хозяйствующими субъектами в соответствии с установленными нормативами накопления ТКО

9.10. Планировка и обустройство контейнерных площадок без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

9.11. Перечень элементов благоустройства территории на контейнерной площадке включает подъездной путь, твердые виды покрытия с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод; элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями; осветительное оборудование; ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

Рекомендуется устанавливать контейнеры для накопления твердых коммунальных отходов, в том числе для сбора люминесцентных ламп, бытовых химических источников тока (батареек); контейнерные площадки со встроенными отсеками для накопления крупногабаритных отходов или смежными площадками для установки на них бункеров-накопителей крупногабаритных отходов.

9.12. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается.

9.13.Контейнеры и бункеры-накопители должны быть в технически исправном и чистом состоянии, должны быть покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов собственника и (или) иного законного владельца, подрядной организации, времени вывоза мусора.

Целесообразно размещать информацию с предостережением владельцев автотранспорта о недопустимости размещения транспортных средств, препятствующих подъезду специализированного автотранспорта для вывоза отходов.»

1.14.Пункт 10.3 дополнить абзацами вторым – четвертым следующего содержания:

«На газонах высота травяного покрова не должна превышать 15 см. Скошенная трава с территории удаляется в течение 3 суток со дня проведения покоса.

Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках и вазонах должны удаляться сразу с одновременной подсадкой новых растений либо иным декоративным оформлением. Подсев газонных трав на газонах производится по мере необходимости. Полив газонов, цветников производится в утреннее или вечернее время по мере необходимости.

Части деревьев, кустарников с территории удаляются в течение 3 суток со дня проведения вырубки».

1.15.Раздел 10 дополнить пунктом 10.11 следующего содержания:

«10.11. Запрещается:

- допускать посадку, распространение, возобновление, воспроизводство инвазивных вредных зеленых насаждений;

- высаживать и пересаживать зеленые насаждения с визуально определяемыми признаками заселения и поражения вредителями и болезнями;

- самовольная вырубка и пересадка деревьев и кустарников;

- повреждать и уничтожать растения на территориях общего пользования;

- прикреплять к стволам деревьев и кустарников объявления, листовки, иные информационные материалы и посторонние предметы;

- сбрасывать скошенную траву, порубочные остатки, листья в смотровые колодцы, колодцы дождевой канализации, дождеприемные решетки, дренажные траншеи, водоотводные лотки, на твердые (усовершенствованные) покрытия проезжей части, пешеходные коммуникации, объекты инфраструктуры для велосипедного движения, площадки, отмостки, в водные объекты».»

1.16.Раздел 11 дополнить пунктами 11.3-11.13 следующего содержания:

«11.3.На тротуарах автомобильных дорог рекомендуется использовать следующие типы МАФ:

а) установки освещения;

б) скамьи без спинок, оборудованные местом для сумок;

в) опоры у скамеек, предназначенных для людей с ограниченными возможностями;

г) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);

д) кадки, цветочницы, вазоны, кашпо, в том числе подвесные;

е) урны.

11.4. Для пешеходных зон и коммуникаций рекомендуется использовать следующие типы МАФ:

а) установки освещения;

б) скамьи, предполагающие длительное, комфортное сидение;

в) цветочницы, вазоны, кашпо;

г) информационные стенды;

д) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);

е) столы для настольных игр;

ж) урны.

11.5. В летнее время проводится постоянный осмотр МАФ, находящихся на объекте, своевременный ремонт или удаление их; неоднократный обмыв с применением моющих средств.

11.6. Особое внимание должно быть уделено МАФ, применяемым для оформления спортивных площадок, детских площадок, арен, троп здоровья, экологических троп и т.п. Они должны постоянно находиться в исправном состоянии, все составляющие должны быть крепко и надежно скреплены между собой.

11.7. МАФ должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.

11.8. Окраска МАФ осуществляется один раз в год в период проведения ежегодных мероприятий по благоустройству, а также по мере необходимости.

Ремонт МАФ осуществляется по мере необходимости.

11.9. К мебели относятся различные виды скамей отдыха, размещаемые на территориях общего пользования, прилегающих и дворовых территориях, скамей и столов – на площадках для настольных игр и иное подобное оборудование.

11.10. При размещении уличной мебели рекомендуется:

а) осуществлять установку скамей на твердые виды покрытия или фундамент. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли;

б) выбирать скамьи со спинками при оборудовании территорий рекреационного назначения, скамьи со спинками и поручнями – при оборудовании дворовых территорий, скамьи без спинок и поручней – при оборудовании транзитных зон;

в) обеспечивать отсутствие сколов и острых углов на деталях уличной мебели, в том числе в случае установки скамеек и столов, выполненных из древесных пней-срубов, бревен и плах.

11.11. На территории парков возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

11.12. Количество размещаемой мебели устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

11.13. Мебель должна содержаться в технически исправном состоянии и быть очищенной от загрязнений.»

1.17.Раздел 12 после пункта 12.12 дополнить подпунктами12.12.1. – 12.12.3 следующего содержания:

«12.12.1. Рекомендуется избегать установки глухих и железобетонных ограждений на общественных территориях и территориях рекреационного назначения.

12.12.2 Применение на территории муниципальных округа ограждений из сетки-рабицы не допускается, за исключением ограждений индивидуальных жилых домов малой этажности и садовых участков.

12.12.3 Установка ограждений в виде сплошной кладки строительного кирпича и строительных блоков (бетонных, гипсовых, цементных и др.) без чередования с вертикальными столбами или опорами не допускается. При использовании во внешней отделке ограждения строительного кирпича или строительных блоков необходимо производить их оштукатуривание и окраску, при этом столбы и секции ограждения должны различаться по цвету (тону). Для внешней отделки ограждения рекомендуется использование облицовочного кирпича. Окраска ограждения из облицовочного кирпича не допускается».

1.18.Раздел 13 дополнить пунктами 13.3 – 13.4 следующего содержания:

«13.3. На территории садов, бульваров и скверов элементы функционального освещения располагаются вдоль дорожек и аллей, на территории площадок различного назначения.

Системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны быть настроены способом, исключающим возможность засветки окон жилых помещений.

13.4. На территории округа для формирования художественно-выразительной визуальной среды в темное время суток, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей, а также устройства праздничной и декоративной иллюминации применяется архитектурно-художественное освещение.

Объемные монументы, памятники, малые архитектурные формы, имеющие многосторонний обзор, рекомендуется освещать с двух-трех сторон с четко выраженным основным направлением светового потока, определяющим расчетную плоскость, которая композиционно должна быть связана с главным направлением восприятия объекта.

Для освещения объектов, имеющих «холодные» цветовые оттенки поверхностей, и зеленых насаждений рекомендуется применять источники света с цветовой температурой выше 4000 К. Для освещения объектов, окрашенных в «теплые» цвета, – до 3500 К. При освещении полихромных объектов, в особенности декоративно-изобразительных элементов на фасадах (мозаичные и живописные панно и фризы, изразцы, цветные рельефы и скульптуры, сграффито и т.п.), рекомендуется применять источники белого света с общим индексом цветопередачи Ra не менее 80. При архитектурно-художественном освещении объектов ландшафтной архитектуры разрешается применение источников цветного света.

Приборы архитектурно-художественного освещения рекомендуется располагать таким образом, чтобы их выходные отверстия не могли оказаться в поле центрального зрения водителей и пешеходов в главных направлениях движения или экранировались светозащитными устройствами.»

1.19.Раздел 14 дополнить пунктом14.10. следующего содержания:

«14.10. Наличие сбитых, а также оставшихся после замены опор освещения в местах общего пользования не допускается. Вывоз таких опор осуществляется их собственниками и(или) иными законными владельцами в течение суток с момента демонтажа, либо с момента получения информации о наличии таких опор от граждан или юридических лиц, органов государственной власти или органов местного самоуправления».

1.20.Наименование раздела 15 изложить в следующей редакции:

«15. Средства размещения информации, рекламные конструкции, вывески».

1.21. Раздел 15 дополнить пунктами 15.11 следующего содержания:

«15.11. Размещение вывесок, информационных конструкций на фасаде здания, строения, сооружения не выше первого этажа, с площадью информационного поля не более 0,5 м²; общие габариты всех вывесок, размещенных на фасаде здания не должны превышать ½ длины фасада, 1/4 высоты этажа; размещение информационных конструкций и вывесок в виде панелей-кронштейнов не выше первого этажа, габаритами не более: шириной 0,7 м, высотой 0,5 м, на фасадах иных жилых домов –не выше второго этажа.

15.12. Основные требования к установке вывесок включают:

1) Вывески должны информировать о местонахождении организации и указывать место входа в нее.

2) При размещении организации на первом этаже жилого дома вывеска должна быть расположена рядом со входом на фасаде здания либо на входной группе, но не выше первого этажа.

3) Допускается размещение на вывеске зарегистрированных товарных знаков и знаков обслуживания, при условии, что владелец вывески обладает правами на их использование.

4) Тексты на вывесках должны выполняться на русском языке, без использования иностранных слов, сокращений и аббревиатур.

5) Рекламные конструкции не должны ухудшать архитектурный облик города, преграждать визуальное восприятие объектов архитектуры и мешать формированию единого городского рекламно-информационного пространства.

6) В случае нанесения механических повреждений фасадам зданий при установке рекламной конструкции, рекламораспространительобязан восстановить повреждение в течение 10 дней.

7) Подсветка вывесок должна соответствовать нормам, установленным СП 52.13330 «СНиП 23-05-95 Естественное и искусственное освещение», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 ноября 2016 года № 777/пр, иметь приглушенный свет не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений, обеспечивать нормативную яркость для участников дорожного движения. Видимое электрооборудование (проводку) вывесок необходимо окрашивать в цвет фасада.

8) Цветовое решение вывески должно соответствовать характеристикам и архитектурному (стилевому, декоративному) решению фасадов, архитектурному облику Усть-Кубинского муниципального округа.

9) Соответствие цветового решения вывески характеристикам и архитектурному облику Усть-Кубинского муниципального округа определяются администрацией округа.

10. Дополнительные требования к вывескам организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере розничной торговли алкогольной и (или)никотинсодержащей продукции на территории округа:

10.1. Размер вывесок организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере розничной торговли алкогольной и (или)никотинсодержащей продукции на территории округа зависят от общей площади магазина, павильона, которая включает в себя площадь торгового зала, подсобных, административно-бытовых помещений, а так же помещений для приема, хранения товаров и подготовки их к продаже:

до 100 кв. м – размер вывески не должен превышать 1,7 м в ширину, 0,4 м по высоте; ширина текстовой части вывески не должна превышать 1,5 м, высота- не более 0,25м;

от 100 кв.м. (включительно) до 200 кв.м – размер вывески не должен превышать 4 м в ширину, 0,8 м. по высоте; ширина текстовой части вывески не должна превышать 3,5 м, высота-не более 0,5 м;

от 200 кв.м. (включительно) до 700 кв.м – размер вывески не должен превышать 8 м в ширину, 2,5 м. по высоте; ширина текстовой части вывески не должна превышать 6,5 м, высота-не более 1 м;

от 700 кв.м. (включительно) до 2000 кв.м (включительно) – размер вывески не должен превышать 12 м в ширину, 4 м. по высоте; ширина текстовой части вывески не должна превышать 10,5 м, высота-не более 2,5 м;

более 2000 кв.м. – размер вывески не должен превышать 16 м в ширину, 5 м. по высоте; ширина текстовой части вывески не должна превышать 14 м, высота-не более 4 м;

Дополнительные требования к вывескам, установленные абзацами первым-седьмым настоящего пункта (10) , не распространяются на вывески предприятий (объектов) общественного питания.

10.2. Запрещается использовать в вывесках, информационных крышных и витринных конструкциях:

названия алкогольных напитков и никотинсодержащей продукции;

слова, ассоциирующиеся с алкоголем и никотинсодержащей продукцией («водка», «пиво», «вино», «трубка», «кальян», «сигареты», «электронные сигареты», «вейпы», пар, дым и прочее), а так же слова, производные от них;

изображения и символы, связанные с употреблением алкоголя, иной спиртосодержащей продукции (бутылки, рюмки, стопки, пивные кружки, бокалы и прочее), табака и никотинсодержащей продукции (трубки, кальяны, сигареты, электронные сигареты, вейпы и прочее)

Требования, установленные абзацами первым-четвертым настоящего пункта (10.2.) , не распространяются на вывески, на которых размещены товарные знаки, фирменные наименования , знаки обслуживания, коммерческие обозначения организаций и индивидуальных предпринимателей, содержащие названия, слова, изображения, символы, предусмотренные абзацами первым-четвертым пункта 10.2.

10.3. Запрещается использовать динамическую, цветную акцентирующую(в том числе контурную) подсветку по периметру оконных и дверных проемов, входных групп зданий, строений, сооружений, в которых организации и индивидуальные предприниматели осуществляют предпринимательскую деятельность в сфере розничной торговли алкогольной и (или) никотинсодержащей продукции.

10.4. На территориях, в отношениях которых в соответствии со статьей 59 Федерального закона от 25 июня 2022 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» установлен предмет охраны исторического поселения, требования настоящих правил благоустройства применяются в части, не противоречащей требованиям к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения, установленным предметом охраны исторического поселения.

10.5 Требования пунктов 7,8,9 настоящего раздела не применяются к вывескам, содержащим информацию о размещении территориальных органов федеральных органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти области, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений и предприятий.

7) В случае не приведения владельцами вывески в соответствии с правилами благоустройства администрация округа оставляет за собой право демонтажа вывески за счет средств местного бюджета с последующим возмещением соответствующих расходов владельцами неправомерно установленных вывесок, а так же право обращения в суд с заявлением об обязании владельца вывески осуществить ее демонтаж в случае отказа владельца вывески о приведении ее в соответствии с правилами благоустройства.

Эти стандарты направлены на создание гармоничной и безопасной среды, а также на улучшение внешнего облика территории округа.

15.13. Классификация вывесок для размещения на фасадах зданий, строений, сооружений приведена в таблице 1.

**Таблица 1. Классификация вывесок**

|  |  |
| --- | --- |
| Настенная вывеска |  |
| Вывеска на козырьке, маркизе |  |
| Вывеска на консольной конструкции |  |
| Вывеска на крышной конструкции |  |
| Витринная вывеска |  |

15.14. Настенная вывеска

Требования к размещению настенных вывесок на фасадах зданий, строений и сооружений:

1)требуется производить комплексное размещение вывесок на одном здании, а именно выбирать тип, цветовое решение вывесок и размещать их с учетом уже размещенных в пределах одного фасада здания вывесок, не противоречащих требованиям Правил;

2) необходимо выравнивать общий габарит вывески относительно архитектурных элементов здания, оконных и дверных проемов, существующих вывесок.

3) все настенные вывески необходимо размещать на одной горизонтальной оси в один ряд

4) размещение настенных вывесок с подложками на расстоянии менее 0,7 м друг от друга следует производить стык в стык

5) высота подложки, используемой для размещения настенной вывески на фризе, должна соответствовать высоте [фриза](#sub_1364)

6) вывески требуется размещать на расстоянии не ближе, чем два метра от мемориальных досок

7) настенные вывески на подложке и лайтбоксы при размещении в нише должны занимать всю ее плоскость

8) настенные вывески сложной формы могут применяться в случае, если планируется вписать вывеску в архитектурный элемент фасада, например, во фронтон

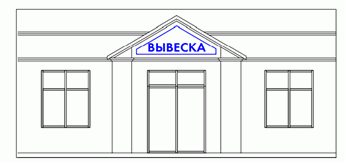


Рис. 1 Размещение вывески на подложке во фронтоне

9) вывеска размещается на фасаде здания, строения в границах занимаемого помещения



Рис. 2 Размещение вывески в границах занимаемого помещения

10) настенные вывески должны располагаться параллельно плоскости фасада здания. Край конструкции должен находиться на расстоянии не более 0,2 м от плоскости фасада

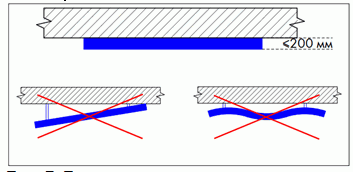


Рис. 3 Размещение вывески относительно плоскости фасада здания

11) настенные вывески необходимо выравнивать по вертикали, например, по центру фриза или простенка между краем оконного или дверного проема и перекрытием второго этажа

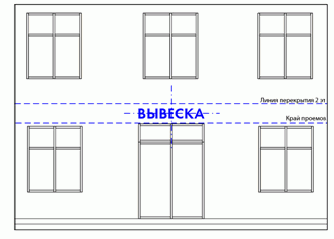


Рис. 4 Размещение вывески относительно края дверного проема и перекрытия второго этажа

12) допускается размещать настенные вывески между проемами в случае, если между краем оконного или дверного проема и перекрытием второго этажа недостаточно места для размещения полноценной вывески. Вывеска должна быть выполнена из отдельных букв без подложки (рис. 5);

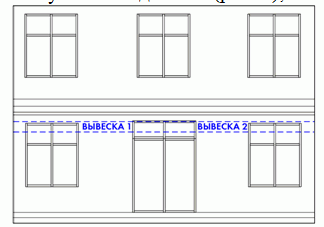


Рис. 5 Размещение вывески между проемами

13) при размещении настенной вывески на цокольном этаже максимальный размер букв и знаков должен быть не более 0,4 м по высоте. Вывеска размещается не ниже 1 м от уровня планировочной отметки земли

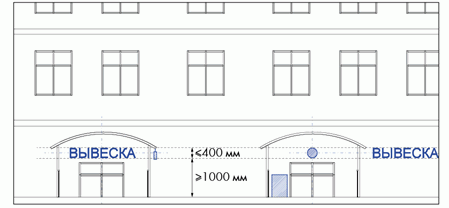


Рис. 6 Размещение конструкций на цокольном этаже

15.15. Настенная вывеска может состоять из информационного поля (текстовая часть) и декоративно-художественного элемента (например, логотип)

**Таблица 2. Варианты размещения логотипа и вывески**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Размещение букв между логотипами | Размещение логотипа между буквами | Размещение логотипа вместе с буквами |
|  |  |  |
| Буквы и знаки центрируются по горизонтали относительно проема (например, вход в организацию), логотипы размещаются симметрично с двух сторон. При таком размещении логотип считается отдельной вывеской. | Логотип центрируется по горизонтали относительно проема, буквы и знаки размещаются с двух сторон. | Центрировать относительно проема необходимо общий габарит букв и знаков вместе с логотипом. |

15.16. Вывески на козырьках и маркизах

1) Требования к размещению настенных вывесок на козырьках:

размещение символов и символов на подложке должно производиться в пределах козырька.

Не допускается выход габаритов заглавной буквы за пределы козырька;

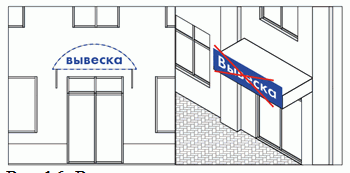


Рис. 7 Размещение вывески в пределах козырька

2) информацию необходимо центрировать по горизонтальной и вертикальной оси козырька

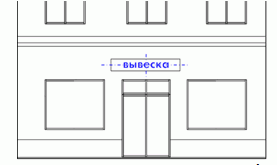


Рис. 8 Центрирование информации в пределах козырька

3) при размещении двух и более вывесок разных организаций на одном козырьке требуется применять символы без подложки

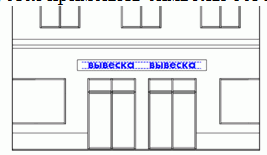


Рис. 9 Размещение вывесок двух организаций на одном козырьке

4) разрешается размещать вывески перпендикулярно стене на торце козырька только на горизонтальном козырьке

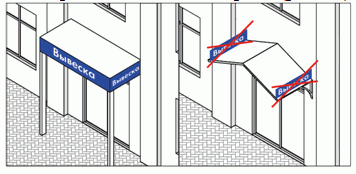


Рис. 10 Размещение вывески на торце козырька

**Таблица 3. Варианты размещения вывесок на козырьках**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Горизонтальный козырек | Козырек на тросах | Наклонный козырек | Треугольный козырек | Полукруглый козырек |
| Вывеска на фризе из отдельных букв | Вывеска на козырьке из отдельных букв | Вывеска на козырьке из отдельных букв | Вывеска на подвесах, из отдельных букв | Вывеска на подвесах, из отдельных букв |
| Вывеска на фризе с подложкой | Вывеска из отдельных букв, размещенная на фасаде под прозрачным козырьком | Вывеска из отдельных букв, размещенная на фасаде | Вывеска из отдельных букв или на подложке, размещенная в габаритах фриза козырька | Вывеска из отдельных букв или на подложке, размещенная в габаритах фриза козырька |

15.17. Маркиза может служить местом для размещения логотипа, наименования или слогана, указания профиля деятельности организации, индивидуального предпринимателя в границах которой размещается. Не допускается размещение информации рекламного характера.

15.18. Маркизы, в зависимости от формы окна, могут иметь разные формы: горизонтальная, ковшовая прямая - для прямоугольного окна, ковшовая - для арочного окна. Примеры размещения маркизы и вывески относительно проемов приведены в таблице 4.

**Таблица 4. Варианты размещения вывески относительно маркизы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Горизонтальная маркиза | Ковшовая маркиза | Ковшовая прямая маркиза |
| Вывеска размещается над маркизой на плоскости фасада | | |
|  |  |  |
| Вывеска размещается на маркизе (печать на ткани) | | |
|  |  |  |

15.19.Вывеска на консольной конструкции

Консольные конструкции могут использоваться как альтернатива в условиях ограниченных возможностей размещения и (или) восприятия настенных вывесок.

Консольные конструкции должны быть спроектированы таким образом, чтобы они вписывались в архитектуру здания, стиль должен отвечать архитектуре здания.

15.20. Консольная конструкция может содержать название организации, сведения о профиле деятельности, режиме работы, например, "24 часа". Не допускается размещение информации рекламного характера.

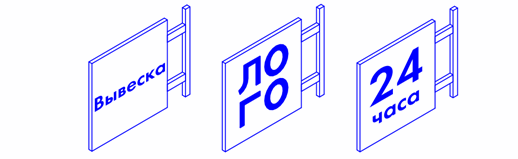


Рис. 11 Информация, разрешенная к размещению на консольной конструкции.

15.21. На консольной конструкции информация может быть размещена следующими способами: плоские символы на подложке, объемные символы на подложке, сквозные символы в подложке, гравированные символы на подложке и объемные символы без подложки.

Применение светодиодных табло со сменной информацией и мигающей подсветки не допускается.

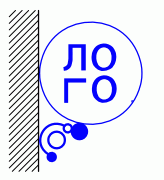
15.22. Крепление консольной конструкции

При выборе типа крепления консольной конструкции требуется соблюдать правила:

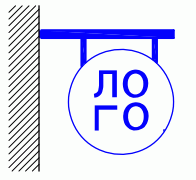
крепление консольной конструкции должно быть окрашено в цвет здания или в темный цвет;

элементы крепежа (болты, гайки, шурупы и т. д.) должны быть спрятаны под декоративными заглушками или окрашены в цвет крепления.

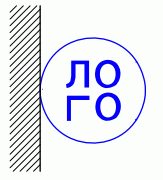
а.



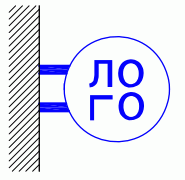
б.



в.



г.



Варианты креплений консольных конструкций к фасаду:

а) крепление вплотную с декоративным элементом;

б) подвесное крепление;

в) скрытое крепление;

г) крепление на дистанционных держателях.

15.23. Требования к размещению консольных конструкций на фасадах зданий, строений и сооружений:

1) устанавливать консольные конструкции рядом с углом здания, расстояние до ближайшего окна должно быть не менее 1 м;

2) размещать консольные конструкции только в 1 вертикальный ряд;

3) размещать консольные конструкции на одной горизонтальной оси, что и настенные вывески;

4) консольные конструкции на одном фасаде размещать на расстоянии не менее 8 м друг от друга;

5) консольные конструкции размещать на расстоянии не менее 0,5 м от домовых знаков зданий, мемориальных досок;

6) консольные конструкции устанавливать под углом 90 градусов к фасаду здания;

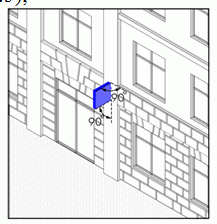


Рис. 12 Размещение консольной конструкции

7) расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно быть не менее 2,5 м;

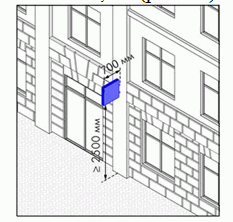


Рис. 13 Размещение консольной конструкции

15.24. Габаритные размеры консольной конструкции

1) размеры консольной конструкции должны быть не более 0,7 \* 0,7 м, не считая элементов крепления;

2) вынос консольной конструкции от плоскости фасада должен быть не более чем на 1 м;

3) толщина подложки (светового короба) для консольной конструкции должна быть не более 0,2 м.

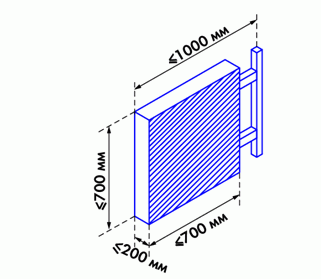


Рис. 14

15.25. Вывеска на крышной конструкции

Конструкции вывесок, допускаемые к размещению на крышах зданий, строений, сооружений, должны выполняться из отдельно стоящих букв, обозначений и декоративных элементов без использования фоновых подложек.

Запрещается установка информационных крышных конструкций непосредственно на крышах жилых домов.

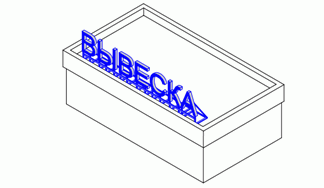


Рис. 15 Крышная конструкция из отдельных букв

а.

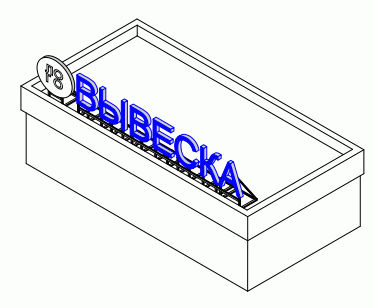


Рис. 16

б.

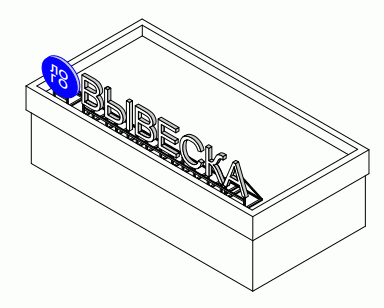


Рис. 17

в.

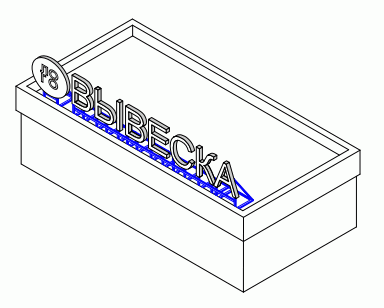


Рис. 18

Элементы крышной конструкции: а) информационное поле (текстовая часть) - буквы, аббревиатура, цифры, б) художественные элементы (логотипы, знаки и пр.), в) элементы крепления (пространственная решетка)

15.26. Требования к размещению крышных конструкций:

1) размещение вывесок на крышах зданий, строений, за исключением многоквартирных домов, торговых и торгово-развлекательных центров, допускается в случае, если единственным правообладателем указанного здания, строения является организация, индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции и в месте фактического нахождения (осуществления деятельности), которого размещается указанная информационная конструкция. При этом на крыше одного объекта может быть размещена только одна информационная конструкция с одной стороны, за исключением отдельно стоящих торговых, торгово-развлекательных центров;

2) информационное поле конструкций, размещаемых на крышах зданий, строений, располагается параллельно к поверхности фасадов объектов выше линии карниза, парапета здания, строения;

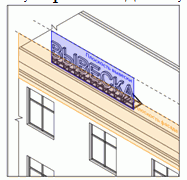
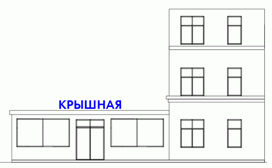


Рис. 19

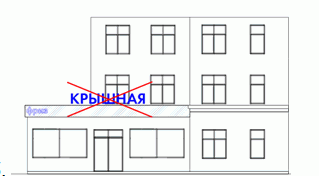
Размещение вывески на крышной конструкции

3) на встроенно-пристроенных помещениях допускается размещать крышные конструкции только при отсутствии возможности размещения вывески на фасаде или фризе таких помещений

а. Рис. 20



б. Рис. 21



4) Размещение крышных конструкций на встроенно-пристроенном помещении: а) допустимое;

б) недопустимое

5) крышные конструкции не должны закрывать проемы жилых зданий, которые располагаются за конструкцией (окна, балконы);

15.27. Габаритные размеры крышных конструкций.

Длина крышной конструкции не должна превышать 50% фасада при длине фасада более 35 м и 70% при длине фасада менее 35 м.

Максимальная высота крышных конструкций зависит от высотности здания:

не более 1 м - для зданий высотой до 12 метров;

не более 2 м - для зданий высотой от 12 до 25 метров;

не более 4 м - для зданий высотой от 25 до 38 метров;

не более 5 м - для зданий высотой от 38 до 60 метров;

15.28. Витринная вывеска

К витринным вывескам относятся конструкции, которые располагаются с внутренней стороны витрин и витражного остекления. Такое размещение допустимо в случае, если нет возможности установить вывеску на фасаде здания, строения (фризе, козырьке).

**Таблица 5. Варианты размещения информации в витринах**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Информация в плоскости остекления | Информация за плоскостью остекления | |
|  |  |  |
| Наклеивать носители информации на стекло с внутренней стороны.  Нанесение методом аппликации. | Размещать информацию на прозрачной основе на расстоянии 0,2 м от остекления. | Размещать конструкции из объемных, плоских букв или букв из неоновых трубок внутри помещения на расстоянии 0,2 м от остекления. |

15.29. Требования к размещению витринных вывесок:

1) максимальный размер информационных витринных конструкций не должен превышать 30 процентов площади остекления.

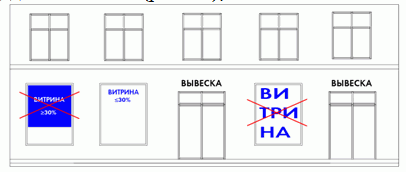


Рис. 22 Допустимые и недопустимые варианты размещения витринных вывесок

2) допускается размещение информации с внутренней стороны витражного остекления при условии, что она размещается внутри одной стеклянной панели

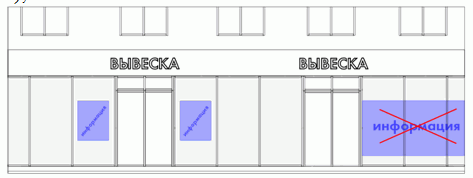


Рис. 23 Допустимые и недопустимые варианты размещения витринных вывесок

требуется размещать конструкции в витринах в верхней части с выравниванием по центру либо в геометрическом центре проема. При размещении логотипа его общие габариты не должны превышать 0,6\*0,6 м

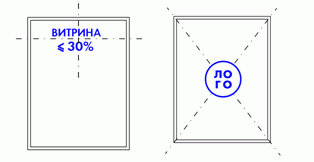


Рис. 24 Выравнивание конструкции внутри пространства витрины

1.22.Раздел 19 изложить в следующей редакции:

«19 . Строительные площадки

19.1. До начала работ строительная площадка и опасные зоны работ за ее пределами должны быть оборудованы:

а) защитными ограждениями по всему периметру, не мешающими проезду пожарных, санитарных, мусороуборочных и других спецмашин;

б) по периметру ограждений должно быть установлено освещение и обеспечен безопасный проход пешеходов (в тех случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов, забор должен иметь козырек и деревянный тротуар под козырьком, ширина настила пешеходного тротуара должна быть не менее 0,8 м, в случае примыкания настила пешеходного тротуара непосредственно к дороге, тротуар должен быть оборудован перилами с установкой с установкой защитного экрана со стороны проезжей части высотой не менее 1,0 м)

в) указателями, знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов, освещением;

г) информационным щитом, в котором указываются:

наименования объекта, сроки начала и окончания работ, схема объекта;

наименования застройщика (технического заказчика);

наименование представителя застройщика (технического заказчика) – должностного лица, отвечающего за ведение строительного контроля;

наименование исполнителя работ (подрядной организации, генеральной подрядной организации) – инициалы, фамилия, должность, номер в национальном реестре специалистов и номера телефонов лица, ответственного за организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта;

наименование представителя органа государственного строительного надзора или местного самоуправления, курирующего строительство;

наименование ответственного представителя проектной организации – должностного лица, отвечающего за ведение авторского надзора, в случаях, когда он выполняется;

наименование и контактные данные саморегулируемой организации лица, осуществляющего строительство.

19.2. Лица, осуществляющие строительство, содержат строительные площадки, ограждения строительных площадок и прилегающую к ним территорию по периметру ограждения строительной площадки.

Ограждения строительных площадок должны иметь внешний вид, соответствующий установленным требованиям, в том числе архитектурно-художественным требованиям, быть очищены от грязи, надписей, объявлений, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, информации, не согласованной с органами местного самоуправления.

19.3. Для сбора и хранения мусора на строительной площадке должен быть установлен контейнер, для сбора и хранения строительных отходов – бункер-накопитель. Строительный мусор и грунт со строительных площадок должен вывозиться не реже одного раза в день.

Складирование строительного мусора на строительной площадке навалом запрещается.

19.4. Для защиты от пыли территорий, прилегающих к строительным площадкам ограждения строительных площадок могут быть оснащены сетками, обеспечивающими удержание строительной пыли.

19.5. Каждый выезд с территории строительной площадки должен быть оборудован пунктом очистки (мойки) колес транспортных средств в виде бетонной площадки с организованным водоотведением в приемный колодец с последующей утилизацией стоков.

Запрещается выезд транспортного средства с грязными колесами, вынос грунта и грязи с территории строительной площадки на дороги общего пользования.

19.6. На территории строительной площадки не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

19.7. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

19.8. Строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование должны складироваться, а некапитальные сооружения (строительные вагончики, бытовки, будки и т.п.) размещаться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ».

1.23. Раздел 20 дополнить пунктами 20.4 - 20.8следующего содержания:

«20.4. В процессе производства земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных и иных видов работ место производства работ должно иметь ограждение, в том числе соответствующее архитектурно-художественным требованиям, аварийное освещение, необходимые указатели, бункеры.

20.5. В процессе производства земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных и иных видов работ, необходимо обеспечить свободные и безопасные подходы и подъезды к жилым домам и другим объектам на период проведения строительных, ремонтных, земляных работ.

20.6. Запрещается складирование строительных материалов, изделий, конструкций, оборудования, дров, угля, временное хранение транспортных средств и строительной техники, размещение некапитальных строений и сооружений, а также устройства временного отвала грунта, образовавшегося при производстве земляных работ, за пределами ограждения места проведения земляных работ, указанного в разрешении (ордере) на производство земляных работ, а также за пределами строительных площадок, ограждения мест проведения  ремонтных, аварийных и иных работ, в том числе заваливание грунтом пешеходных коммуникаций и проезжей части, детских (спортивных) площадок.

20.7. Не допускается вынос грязи (грунта, бетонной смеси или раствора) с мест проведения работ на прилегающую территорию.

Строительные объекты и площадки, карьеры и полигоны твердых бытовых отходов (в том числе рекультивируемые), предприятия по производству строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта.

Обязанность по очистке (мойке) колес возлагается на собственника или иного законного владельца строительного объекта, площадки, карьера, полигона твердых коммунальных отходов, предприятия по производству строительных материалов.

20.8. При организации и производстве земляных, строительных и иных видов работ, проводимых вблизи древесно-кустарниковой растительности, лица, производящие работы, обязаны:

1) оставлять вокруг дерева свободный приствольный круг диаметром не менее 2 м с последующей установкой решетки или другого защитного покрытия при мощении и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов и тротуаров;

2) располагать подъездные пути и места для установки подъемных кранов вне зоны зеленых насаждений;

3) производить подкоп в зоне корневой системы деревьев, не допуская ее повреждения.»

1.24.Пункт 23.12. дополнить абзацами восьмым – двенадцатым следующего содержания:

« - нарушать график производства земляных работ, осуществлять земляные работы в период приостановления действия разрешения (ордера), после истечения срока его действия, а также осуществлять виды земляных работ, не предусмотренные разрешением (ордером);

- оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительные материалы после земляных окончания работ;

- занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;

- загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов;

- перегонять по улицам муниципального образования транспортные средства и самоходные машины на гусеничном ходу;»

1.24. Раздел 27 дополнить пунктом 27.15 следующего содержания:

«27.15. Участие граждан и организаций в реализации мероприятийпо благоустройству территории муниципального образования

27.15.1. На территории муниципального округа ежегодно в весенне-летний период проводятся мероприятия по благоустройству с участием граждан и организаций, направленные на приведение территорий в соответствие с нормативными характеристиками.

27.15.2. Перечень территорий с указанием конкретных работ по благоустройству, сроков их проведения и ответственных лиц, а также порядок доведения указанной информации до сведения граждан и организаций определяются органами местного самоуправления муниципального образования.

27.15.3. В период проведения мероприятий по благоустройству органы местного самоуправления обеспечивают:

– информирование граждан и организаций о проведении мероприятий по благоустройству (в том числе о конкретных сроках и местах проведения работ);

– возможность участия в мероприятиях по благоустройству коллективов предприятий, организаций, учреждений, учащихся, студентов и населения по месту жительства;

– готовность инвентаря и специальной техники (при необходимости);

– своевременный вывоз собранного мусора в специально отведенные для этих целей места;

– пропаганду проводимой работы по благоустройству, в том числе через средства массовой информации.

27.15.4. По итогам проведения мероприятий по благоустройству с участием граждан и организаций органы местного самоуправления формируют перечень дополнительных работ по благоустройству, необходимых к выполнению в текущем году.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 сентября 2025 года.

Заместитель председателя

Представительного Собрания округа Е.А. Калабашкина

Глава округа И.В. Быков

26 марта 2025 года